

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLADIRI, TERENURI
SI DOTARI DIVERSE
BIROUL SPAȚII CU ALTA DESTINAȚIE
NR.

APROBAT,
PRIMAR,
NICOLAE ROBU

REFERAT

privind completarea art. III din modelul cadru al contractului de schimb ce se va încheia între municipiul Timișoara pe de o parte și SC Art SRL pe de altă parte, aprobat prin HCLMT nr. 293/18.12.2012.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu nr. 293/18.12.2012 pentru însusirea protocolului privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte și aprobarea schimbului între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte, precum și pentru eliberarea spațiului supratăran afectat de construcția de sticlă cunoscută sub denumirea de „Acvariu”, a fost aprobat modelul cadru al contractelor de schimb ce se vor încheia între municipiul Timișoara pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte, parte integrantă din aceasta.

Având în vedere faptul că până în prezent terenul intravilan situat în Timișoara, str. Sfântii Apostoli Petru și Pavel (fostă str. Borzești) înscris în CF nr. 402890 provenita din conversia de pe hârtie a CF. 65923 top 30122 în suprafață de 3600 mp. nu a fost trecut din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a municipiului Timișoara, considerăm că se impune doar efectuarea schimbului de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL pe de altă parte, urmând ca în momentul dobândirii de către municipiul Timișoara în domeniul privat a terenului din str. Sfântii Apostoli Petru și Pavel să se încheie și contractul de schimb cu SC Al Fer Crom SRL.

Întrucât în CF nr. 403660-C1-U1 este înscris dreptul de servitute de trecere asupra unei suprafețe de 11 mp. în favoarea proprietarilor SAD 3A, este necesară completarea art. III din modelul cadru al contractului de schimb ce se va încheia între municipiul Timișoara pe de o parte și SC Art SRL pe de altă parte, aprobat prin HCLMT nr. 293/18.12.2012.

Având în vedere cele prezentate mai sus .

PROPUNEM :

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara care să aprobe completarea modelului cadru al contractului de schimb ce se va încheia între municipiul Timișoara pe de o parte și SC Art SRL pe de altă parte, modificându-se astfel în mod corespunzător Anexa 1 la HCLMT nr. 293/18.12.2012.

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

DIRECȚIA CLADIRI TERENURI
SI DOTARI DIVERSE
RESPONSABIL
Martin Staia

REDACTAT,
Laura Koszegi

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC