

1. DEVIZUL GENERAL AL INVESTIȚIEI (cf. HG 1179/24.10.2002)

privind cheltuielile necesare executării lucrării

**SPITALUL LOUIS TURCANU
EXTINDERE CORP B - SECȚIE PREMATURI SI LABORATOARE EXPLORĂRI
PARACLINICE**

Nr. cit.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusă procedurii de achiziție publica	
		RON	EURO	RON	EURO
1	2	3	4	5	B
PARTEA I-a					
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	56000	15301	56000	15301
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	24000	6557	24000	6557
	Total cap. 1	80000	21858	80000	21858
CAPITOLUL 2					
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	144000	39344	144000	39344
	Total cap. 2	144000	39344	144000	39344
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	90000	24590	90000	24590
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	39000	10656	39000	10656
3.3.	Proiectare și engineering	195000	53279	195000	53279
3.4.	Organizarea procedurii de achiziție publica	3900	1066	3900	1066
3.5.	Consultanță	78000	21311	78000	21311
3.6.	Asistență tehnică	78000	21311	78000	21311
	Total cap. 3	483900	132213	483900	132213
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	3900000	1065574	3900000	1065574
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0
4,3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0	0
4,4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	35000	9563	35000	9563
4.5.	Dotări	62000	16940	62000	16940
	Total cap. 4	3997000	1092077	3997000	1092077

1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	195000	53279	195000	53279
	5.1.1. lucrări de construcții	0	0	0	0
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	195000	53279	195000	53279
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	78000	21311	78000	21311
	5.2.1. Comisioane, taxe, cote legale	78000	21311	78000	21311
	5.2.2. Costul creditul	0	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	195000	53279	195000	53279
	Total cap. 5	468000	127869	468000	127869
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice	0	0	0	0
	Total cap. 6	0	0	0	0
TOTAL		5172900	1413361	5172900	1413361
<i>din care C+M</i>		3997000	1092077	3997000	1092077
PARTEA a II-a					
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor existente incluse în cadrul obiectivului de investiție					
PARTEA a III-a					
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție					
TOTAL GENERAL		5172900	1413361	5172900	1413361
<i>din care C+M</i>		3997000	1092077	3997000	1092077

Curs mediu euro / noiembrie 2005

3,66 lei

2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

2.1 Valoarea totală a investiției	5. 172. 900 RON	1.413. 361 €
din care CM	5. 075. 900 RON	1.386. 858 €
Dotări + utilaje	97. 000 RON	26. 503 €

Raportând valoarea C+M a construcției la aria desfășurată a clădirii, se obțin următorii indicatori:

$$5.075.900 \text{ RON} / 1.386.858 \text{ €} * / 783,5 \text{ € /mp (S}_d = 1770 \text{ mp)}$$

Rata de schimb luată în calcul a fost 1€ = 3,66 RON.

- **Fonduri alocate**

C+M	STRUCTURA	FINISAJ BRUT	FINISAJ FINAL	INSTALAȚII
PROCENTE	30%	20%	35%	15%
RON	1.522.770	1.015.180	1.776.565	761.385
€	416.058	277.371	485.401	208.028

FONDURI SOLICITATE	RON	€
CONSILIUL LOCAL / PRIMĂRIE	3.299.335	901.458
ALTE SURSE (MIN.SANATATII, SPONSORIZĂRI, etc.)	1.776.565	485.400

3. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Durata de realizare a investiției se estimează la 24 luni.

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Investiția se va finanța de către Ministerul Sănătății, prin autofinanțare cât și din fondurile Consiliului Local.

DIRECTOR,
Ec.Nicusor C-tin Miut

SEF SERVICIU,
Ing.Marius Duma

CONSILIER,
Ing.Marius Micsa