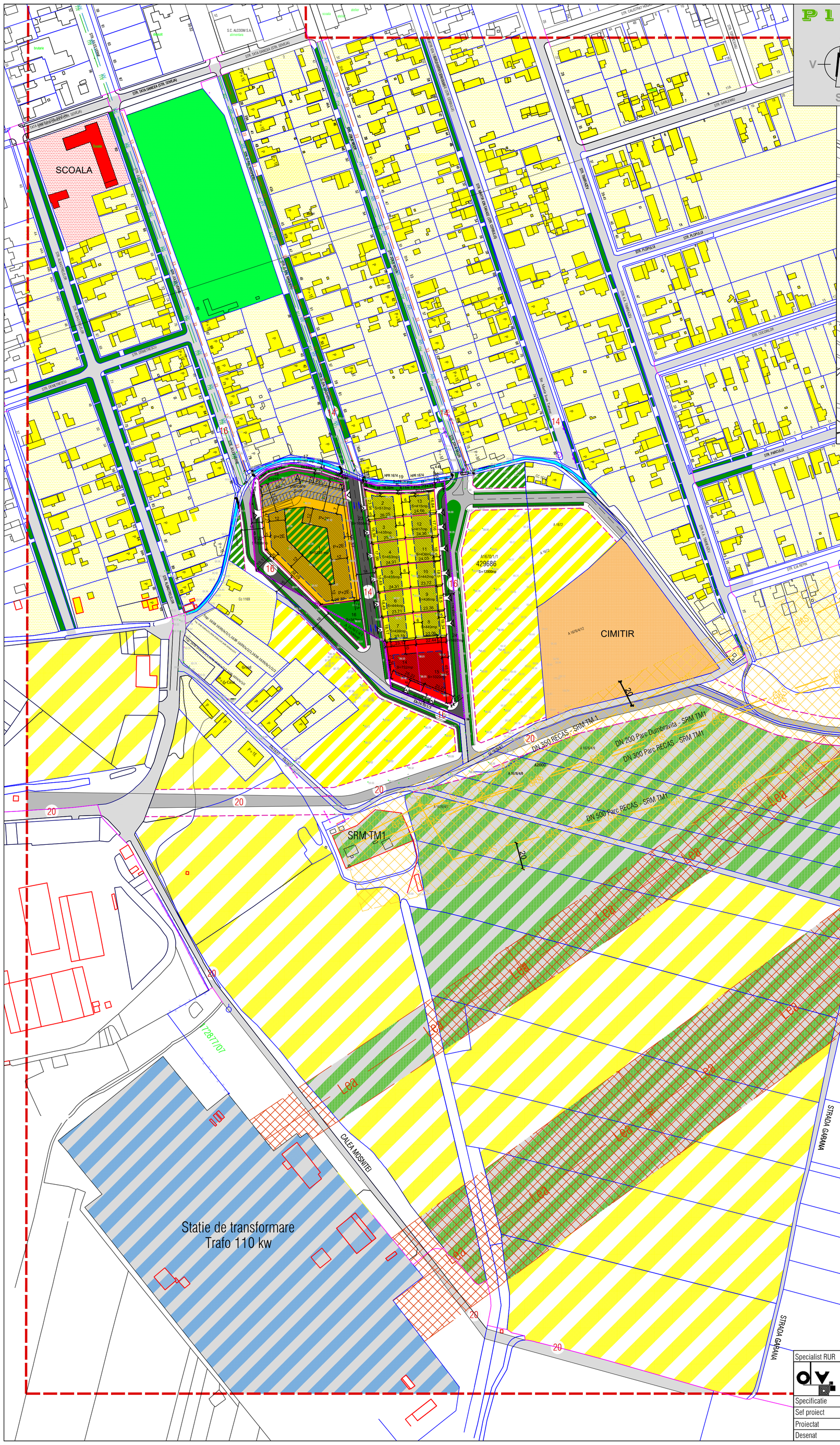
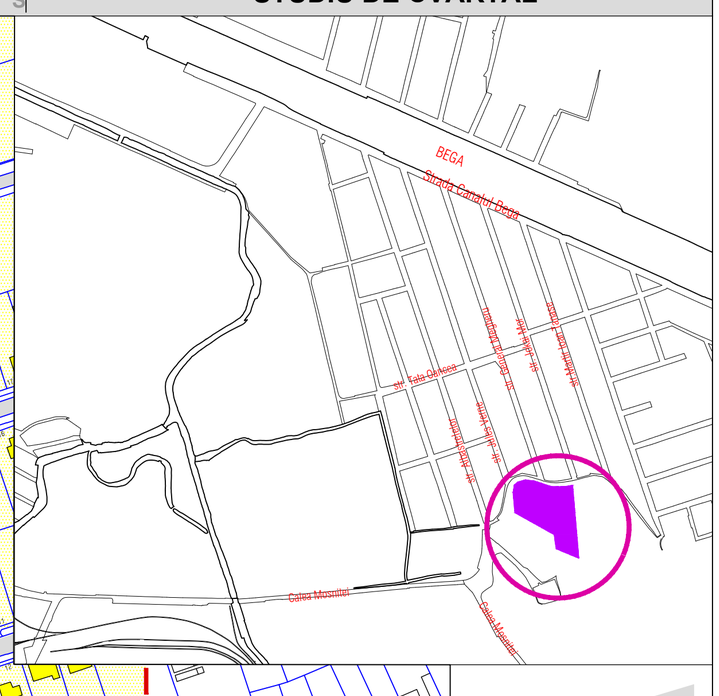
Plan Urbanistic zonal

DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI LOCUINTE INDIVIDUALE IN INTRAVILAN
TIMISOARA - CF 433520
=STUDIU DE CVARTAL=





BENEFICIAR:
S.C. MARK ENTERPRISE S.R.L.
str Lorena, nr. 1
Timisoara, jud. Timis

Amplasament:
C.F. 433520, nr. top. 433520;
Timisoara

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limite topo inscrise in cf. existente
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limite de proprietate parcele noi propuse prin PUZ
- Contur cladiri existente
- Limita de implantare

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte individuale cu regim mic de inaltime
- Zona propusa pentru extindere locuinte
- Zona locuinte colective
- Zona spatii verzi din cadrul parcelei de locuinte colective
- Zona destinata parcajelor din cadrul parcelei de locuinte colective- regim de inaltime S+P
- Zona sport si agrement
- Zona spatii verzi amenajate
- Plantatii de protectie si alinimente
- Zona propusa pentru extindere spatii verzi
- Zona institutii publice si servicii
- Cimitir/gospodarie comunala
- Zona verde de protectie
- Statie transformare Trafo

CIRCULATII

- Carosabil propus prin PUZ pe parcele
- Drum existent
- Propunere drumuri adiacente
- Accese propuse

RETELE EXISTENTE

- AR — Conducta apa rece existenta
- AU — Conducta canalizare existenta
- EE — Retea electricitate existenta
- GAS — Conducte Transgaz
- Zona de protectie conducte Transgaz
- Lea — Traseu LEA
- Zona de protectie LEA

Specialist RUR	arh. Davidescu Ruxandra	Semnatura			
S.C. DV ARHITECT PLUS S.R.L. CUI 38765272 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, cam 2, sc. B, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0767608558 / E-mail: vizitiudelia@yahoo.com				Beneficiar: S.C. MARK ENTERPRISE S.R.L. Timisoara, str. Lorena, nr. 1	Proiect nr: 09/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: P.U.Z.-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI LOCUINTE INDIVIDUALE IN INTRAVILAN TIMISOARA CF. 433520 nr. top. 433520	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		Data 08/2018	Titlu plansa: STUDIU DE CVARTAL	Pl. nr: 06
Desenat	arh. Delia Vizitiu				