



RAPORT DE SPECIALITATE
privind repartizarea ap.5 din str. Miloia nr.32, sc.B10 (fost Miloia bl.B10)

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-30295 din 26.11.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind repartizarea apartamentului 5 din str. Miloia nr.32, sc.B10 (fost Miloia bl.B10);

Prin H.C.L.M.T. nr.116/24.03.2009 s-a aprobat lista de priorități A.N.L. pentru anul 2009, în vederea repartizării locuințelor construite în Timișoara, str. Miloia realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani.

Până în prezent au fost soluționate cererile primelor 376 persoane înscrise pe lista de priorități.

Ap.15 din Miloia bl.B7 a devenit liber din punct de vedere juridic prin anularea contractului de vânzare-cumpărare a fostului chiriaș prin sentință judecătorească.

Ap. 5 din str. Miloia nr.32 sc.B10 a devenit liber din punct de vedere juridic prin sentință judecătorească de evacuare a fostului chiriaș.

Ap. 38 din str. Miloia bl.B1 sc.A a devenit liber din punct de vedere juridic prin predarea acestuia de către fostul chiriaș.

Conform art.8 din Legea nr.152/1998 modificată prin Legea nr.221/2015 au fost invitați la data de 14.11.2019 persoanele înscrise pe lista de priorități A.N.L. aprobată prin H.C.L.M.T. nr.116/2009 la poziția 449, 454, 458 respectiv doamnelor Dușcă Zoran Daniel, doamna Criste Monica și doamna Marincu Maria Simona.

Precizăm că persoanele înscrise la pozițiile 377, 383, 384, 385, 387, 388, 389, 391, 392, 393, 394, 395, 399, 400, 401, 402, 404, 405, 406, 408, 409, 412, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 425, 426, 427, 428, 430, 432, 433, 434, 436, 437, 438, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 448, 450, 451, 452, 455, 456 și 457 au depășit vârsta de 38 de ani, persoanele înscrise la pozițiile 378 și 379 sunt căsătorite în prezent și refuză atribuirea unei locuințe, de asemenea persoana înscrisă la poz.381 a refuzat atribuirea. Persoanele înscrise la poz. 382, 386, 390, 397, 398, 403, 407, 410, 414, 415, 424, 440, 447, 449 și 458 au fost invitate și nu s-au prezentat ca urmare a invitației, iar persoanele înscrise la pozițiile 380, 396, 411, 413, 423, 429, 431, 435 și 453, dețin proprietate personală iar persoana înscrisă la poz.439 este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie și astfel nu mai îndeplinesc criteriile restrictive impuse de lege, respectiv criteriile cadru prevăzute în Anexa 1 la HCLMT nr.588/19.12.2006.

Doamna Criste Monica s-a prezentat ca urmare a invitației și a reconfirmat criteriile de acces la locuință, acceptând apartamentul 5 din str. Miloia nr.32, sc.B10 (fost Miloia bl.B10) și astfel s-a întocmit la data de 14.11.2019 un proces-verbal anexat la acest raport.

Având în vedere prevederile legale și acceptul exprimat în scris de către doamna Criste Monica, înregistrat cu nr. CT2019-007293/14.11.2019, considerăm că proiectul de hotărâre privind repartizarea ap.5 din str. Miloia nr.32, sc.B10 (fost Miloia bl.B10) îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Pt. DIRECTOR,
Mihai Boncea

Pt. ȘEF BIROU,
Simona Bălan