

RAPORT de SPECIALITATE,

privind aprobarea modificării art.2 din H.C.L. nr.128 din 31.03.2017 – privind darea în administrarea Consiliului Județean Timiș, a terenului situat în Timișoara str. C. Sălceanu nr.11, înscris în C.F. nr.416680-Timișoara, nr. top 6983/1/1/2, în suprafață de 2360 m.p., pentru realizarea investiției - Centrul de Recuperare pentru copii cu dizabilități "Speranța"

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.128 din 31.03.2017, prin care s-a aprobat darea în administrarea Consiliului Județean Timiș, pe o perioadă de 30 de ani, a terenului situat în Timișoara str. C. Sălceanu nr.11, înscris în C.F. nr.416680-Timișoara, nr. top 6983/1/1/2, în suprafață de 2360 m.p., pentru realizarea investiției, - Centrul de Recuperare pentru copii cu Dizabilități "Speranta";

Având în vedere prevederile art.2 din HCL nr.128 din 31.03.2017, în care se menționează faptul că, dreptul de administrare asupra terenului se revocă, în cazul în care titularul dreptului de administrare – Consiliul Județean Timiș, nu va începe lucrările la obiectivul de investiții, în termen de 2 ani de la adoptarea hotărârii ;

Având în vedere HCL nr.510 din 24.10.2018, prin care a fost modificat termenul de începere a lucrărilor, până la data de 31.03.2020, la solicitarea Consiliului Județean Timiș ;

Având în vedere adresa nr.22542 din 21.10.2019, înregistrată la PMT cu nr. SC2019-27443 din 29.10.2019, prin care Consiliul Județean Timiș, ne solicită prelungirea termenului pentru începerea lucrărilor, până la data de 31.03.2021, motivând prin faptul că, nu se emit Certificate de urbanism/Autorizatii de construire, deoarece a fost atacată în contencios administrativ, hotărârea privind prelungirea PUG-ului elaborat în anul 2002.

Tot prin adresa menționată, Consiliul Județean Timiș ne informează că, prin Contractul de achiziție publică nr.7947 din 06.05.2019, a fost achiziționat serviciul de proiectare, pentru realizarea investiției, - Centrul de Recuperare pentru copii cu Dizabilități "Speranta".

Având în vedere dispozițiile art. 867-870 din Codul Civil, "*dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local*";

Având în vedere cele menționate mai sus și prevederile art.108 lit.a, art.287 lit.b și art.297 alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 - *privind Codul Administrativ*, înaintăm spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea modificării art.2 din H.C.L. nr.128 din 31.03.2017 – *privind darea în administrarea Consiliului Județean Timiș, a terenului situat în Timișoara str. C. Sălceanu nr.11, înscris în C.F. nr.416680-Timișoara, nr. top 6983/1/1/2, în suprafață de 2360 m.p., pentru realizarea investiției "Centrul de Recuperare pentru copii cu dizabilități "Speranța", în sensul prelungirii termenului de începere a lucrărilor, la obiectivul de investiții, până la data de 31.03.2021. Celelalte articole din HCL nr.128/2017, rămân neschimbate.*

p. DIRECTOR,
Mihai Boncea

CONSILIER,
Ilie Dumbravă