

R E F E R A T

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție construire clădire pentru "CASA CĂSĂTORIILOR ȘI A SEDIULUI DIRECȚIEI DE EVIDENȚĂ A POPULAȚIEI" bv. M. Eminescu, nr.11, Timișoara

Având în vedere că în prezent oficierea căsătoriilor și evidența populației se face într-un spațiu neadecvat, este necesară construirea unei clădiri în regim S+P+1E și amenajarea corpului de clădire existent C1, și amenajarea unei parcuri auto pe un amplasament situat în str. M. Eminescu, nr.11, Timișoara.

Pentru a realiza această investiție este necesar demolarea parțială a clădirilor existente ce se află în zona viitoarei construcții.

Corpul de clădire nou va avea $S_c = 500\text{mp}$ și se va construi în regim de înălțime S+P+1E va cuprinde, la subsol vor fi spații pentru arhivă, la parter se vor prevedea spații destinate serviciilor pentru cetățeni, iar la etaj 1 birouri pentru angajații, vestiare. Accesul principal se va realiza din strada T. Grozăvescu, clădirea fiind prevăzută și cu un acces secundar, prin curte.

Corpul de clădire vechi se va reabilita rezultând o sală pentru căsătorii și va cuprinde 4 birouri pentru ofițerii de stare civilă și 3 grupuri sanitare, 2 la subsol și unul la parter.

Suprafața clădirii existente C1 are o suprafață construită de 123.22 mp

Alimentarea cu apă, energie electrică și canalizarea se vor asigura prin dezvoltarea celor existente.

Pe același amplasament, în partea din spate, se va amenaja o parcare auto.

Toate clădirile vor avea rampe destinate persoanelor cu dizabilități.

Având în vedere studiul de fezabilitate întocmit și pus la dispoziție, gratuit, de către SC "PRONIROX CONSTRUCT" SRL,

P r o p u n e m :

1. Aprobarea Studiului de fezabilitate și realizarea obiectivului de investiții "CASA CĂSĂTORIILOR ȘI SEDIULUI DIRECȚIEI DE EVIDENȚĂ A POPULAȚIEI" bv. M. Eminescu, nr.11, Timișoara întocmit de SC "PRONIROX CONSTRUCT" SRL cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul.

VICEPRIMAR,
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,
ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,
Ing. Marius Duma

Întocmit :
Ing. Severina Călinescu

Avizat :
SERVICIUL JURIDIC,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru realizarea obiectivului de investiție construire clădire pentru "CASA CĂSĂTORIILOR ȘI A SEDIULUI DIRECȚIEI DE EVIDENȚĂ A POPULAȚIEI " bv. M. Eminescu,nr.11,Timișoara

Valoarea totală a investiției : **7.807.775 RON**

Eșalonarea investiției : **2007-2008**

Durata de realizare : **12 luni**

Finanțarea investiției : **Bugetul Local**

Avize și acorduri : **Aviz ordonator principal de credite privind
necesitatea
și oportunitatea investiției.
Certificat de urbanism
Avize de specialitate.
Autorizația de construire si demolare.**

Oportunitatea investiției : **Finalizarea lucrărilor va asigura îmbunătățirea
confortului**

ÎNTOCMIT,
Ing.Severina Călinescu