

**REFERAT**

**privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate asupra unor imobilele afectate de investiția de utilitate publică locală denumită Inel I de circulație, prin expropriere și abrogarea parțială a HCLMT nr. 205/23.11.2012 și HCLMT nr. 293/18.12.2012.**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 205/23.11.2012 pentru aprobarea negocierii privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Al Fer Crom Design SRL și SC Art SRL, pe de altă parte și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 293/18.12.2012 pentru însusirea protocolului privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte și aprobarea schimbului între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte, precum și pentru eliberarea spațiului supratăran afectat de construcția de sticlă cunoscută sub denumirea de „Acvariu” au fost aprobate condițiile și modul de dobândire în proprietatea Municipiului Timișoara a subpasajului situat în Piața Huniade din Timișoara, în scopul reorganizării circulației rutiere pe INELUL I de circulație.

În scopul punerii în aplicare a celor două hotărâri mai sus menționate, unul dintre terenurile negociate a făcut obiectul unor solicitări repetate către Guvernul României prin Ministerul Finanțelor Publice, de trecere în proprietatea Municipiului Timișoara.

Întrucât nici până în prezent Guvernul României nu a emis Hotărâre de Guvern privind atestarea acestui teren în proprietatea Municipiului Timișoara, iar prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 128/26.02.2013 a fost aprobat Studiul privind “Reorganizarea circulației Rutiere pe inelul I de circulație și reproiectarea infrastructurii rutiere și de transport public”, conform căruia, sunt afectate și SAD 1, SAD 2 și SAD 3A, înscris în CF identificator unic nr. 403660-C1-U2, C1-U3,

**Propunem:**

Emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să se aprobe dobândirea dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate ca SAD 1, SAD 2 și SAD 3A, înscris în CF identificator unic nr. 403660-C1-U2, C1-U3 proprietatea SC Al Fer Crom Design SRL afectate de investiția de utilitate publică locală denumită Inel I centură, prin expropriere, la prețul de 118.319 euro fără TVA, stabilit prin raportul de evaluare întocmit de SC Consultim SA și reconsiderat în urma Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 205/23.11.2012 pentru aprobarea negocierii privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Al Fer Crom Design SRL și SC Art SRL, pe de altă parte și totodată, abrogarea tuturor prevederilor referitoare la încheierea unui contract de schimb între Municipiul Timișoara și SC Al Fer Crom Design SRL prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 205/23.11.2012 pentru aprobarea negocierii privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Al Fer Crom Design SRL și SC Art SRL, pe de altă parte și în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 293/18.12.2012 pentru însusirea protocolului privind schimbul de imobile între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte și aprobarea schimbului între Municipiul Timișoara, pe de o parte și SC Art SRL și SC Al Fer Crom Design SRL pe de altă parte.

Celelalte dispoziții ale HCLMT nr. 205/23.11.2012 și HCLMT nr. 293/18.12.2012 rămân neschimbate.

**Director,**  
**D.C.T.D.D.**  
Laura Koszegi

**Secretar,**

Ioan Cojocari

**Șef Birou Terenuri,**  
Călin Nicușor Pîrva

**Direcția Tehnică,**  
Culiță Chiș

**SERVICIUL JURIDIC,**