

REFERAT

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investitii

“Modernizare si extindere Unitate de Primire Urgente la Spitalul Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, Clinicile Noi, str. Gh. Dima nr.5”

Biroul Tehnic din cadrul Directiei Institutii Scolare, Medicale, Sportive si Culturale are cuprins in programul de investitii pe anul 2013 obiectivul de investitii “Modernizare si extindere Unitate de Primire Urgente la Spitalul Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, Clinicile Noi, str. Gh. Dima nr.5”

Tinand cont de solicitarile Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara de extindere, reabilitare si modernizare a Unitatii de Primire Urgente conform Ordinului 1706 din 02.10.2007, astfel incat sa fie indeplinite toate normele legale de functionare a unei unitati de profil.

Datorită creșterii numărului de pacienți la Unitatea de Primire Urgente, precum și a aglomerării spațiului comun prin compartimentari de conveniență în spațiile comune, holuri sau culoare, se impune extinderea și modernizarea acestei unități.

Imobilul din str. Gh. Dima nr.5 aparținând Municipiului Timisoara, conform extrasului de carte funciara nr. 403139 cu nr. top 1025/1, este situat în centrul orașului Timisoara în care funcționează secțiile principale din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara. La parterul clădirii principale a spitalului funcționează Unitatea de Primire Urgente care prezintă mai multe disfuncționalități: accesul principal al spitalului coincide cu sala de așteptare și spațiul de primire/triaj al pacienților, funcționează în spații dezvoltate lateral față de intrarea principală fără a exista o comunicare firească între acestea, etc.

Conform Studiului de fezabilitate pus la dispoziție de către Spitalul Clinic Municipal de Urgenta, se propune dezvoltarea unui corp de clădire parter în curtea actuală, precum și amenajarea și reconfigurarea spațiilor existente. Alimentarea pentru instalațiile necesare se va face de la racordul existent al întregii clădiri.

Prin intervenția propusă se dorește realizarea unui compartiment UPU conform Ordinului 1706 din 2.10.2007 rezolvându-se astfel disfuncționalități de genul celor menționate mai sus, separarea accesului spitalului de spațiul de primire/triaj al UPU și realizarea unei comunicări uscate cu radiologia.

Regimul de înălțime propus este o construcție parter, suprafața corpului existent reconfigurat și demolat = 175 mp, suprafața UPU propus (existent și extindere) = 586 mp, suprafața construită nouă = 453 mp.

Având în vedere Studiul de fezabilitate pentru obiectivului de investiție “**Modernizare si extindere Unitate de Primire Urgente la Spitalul Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, Clinicile Noi**” întocmit de SC SYNAPSE ARHITECTURE SRL, pus la dispoziție de către Spitalul Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, finanțarea investiției se va face din bugetul local la cap. 66.02.06, Sanatate, Spitale.

Durata de realizare a investiției: 11 luni

Urmare a celor de mai sus,

P r o p u n e m :

1. Aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiții „ **Modernizare si extindere Unitate de Primire Urgente la Spitalul Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, Clinicile Noi**”, în valoare de **4.038.813,00 lei (inclusiv TVA) din care C+M în valoare de 2.982.213,00 lei (inclusiv TVA)**, întocmit de SC’ SYNAPSE ARHITECTURE ”SRL cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul .

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

DIRECTOR,
Mihai Costa

CONSILIER,
Pavleac Silvia

SECRETAR,
Ioan Cojocari

SEF BIROU,
Gabriela Viziteu

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC