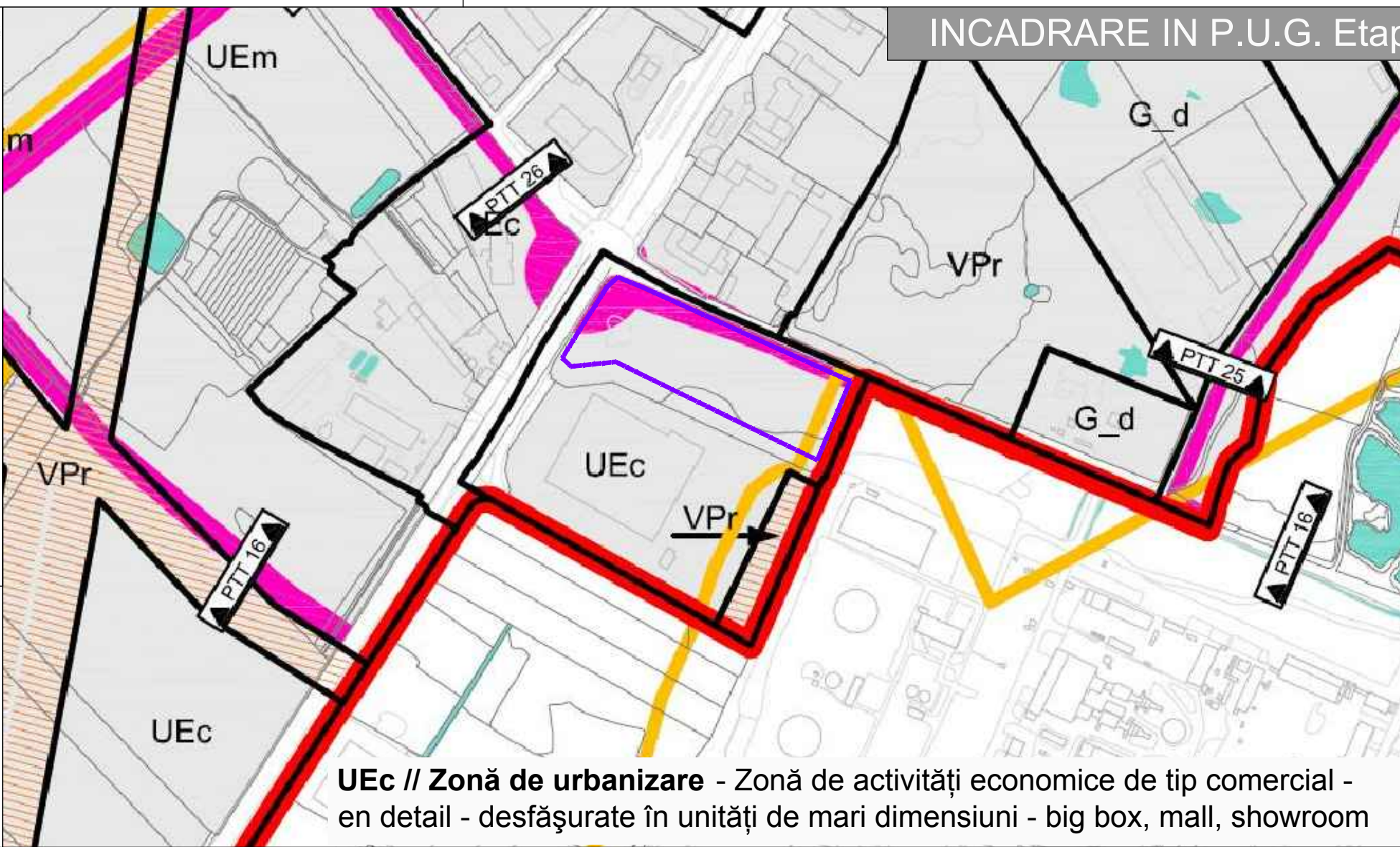


- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT CONFORM PUG 2002
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT CONFORM PUG 2002
- ZONĂ INTRAVILAN
- TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITA UTR
- LIMITA SUBZONĂ UTR
- POU PROPUȘ
- SERVICIILE DE UTILITATE PUBLICĂ
- SIT NATURA 2000 ROSCĂȘTI BĂLCĂȘTEȘTI
- CALE FERATE SUPRATERANĂ EXISTENTĂ
- CALE FERATE SUPRATERANĂ PROPUȘĂ
- CALE FERATE SUBTERANĂ PROPUȘĂ

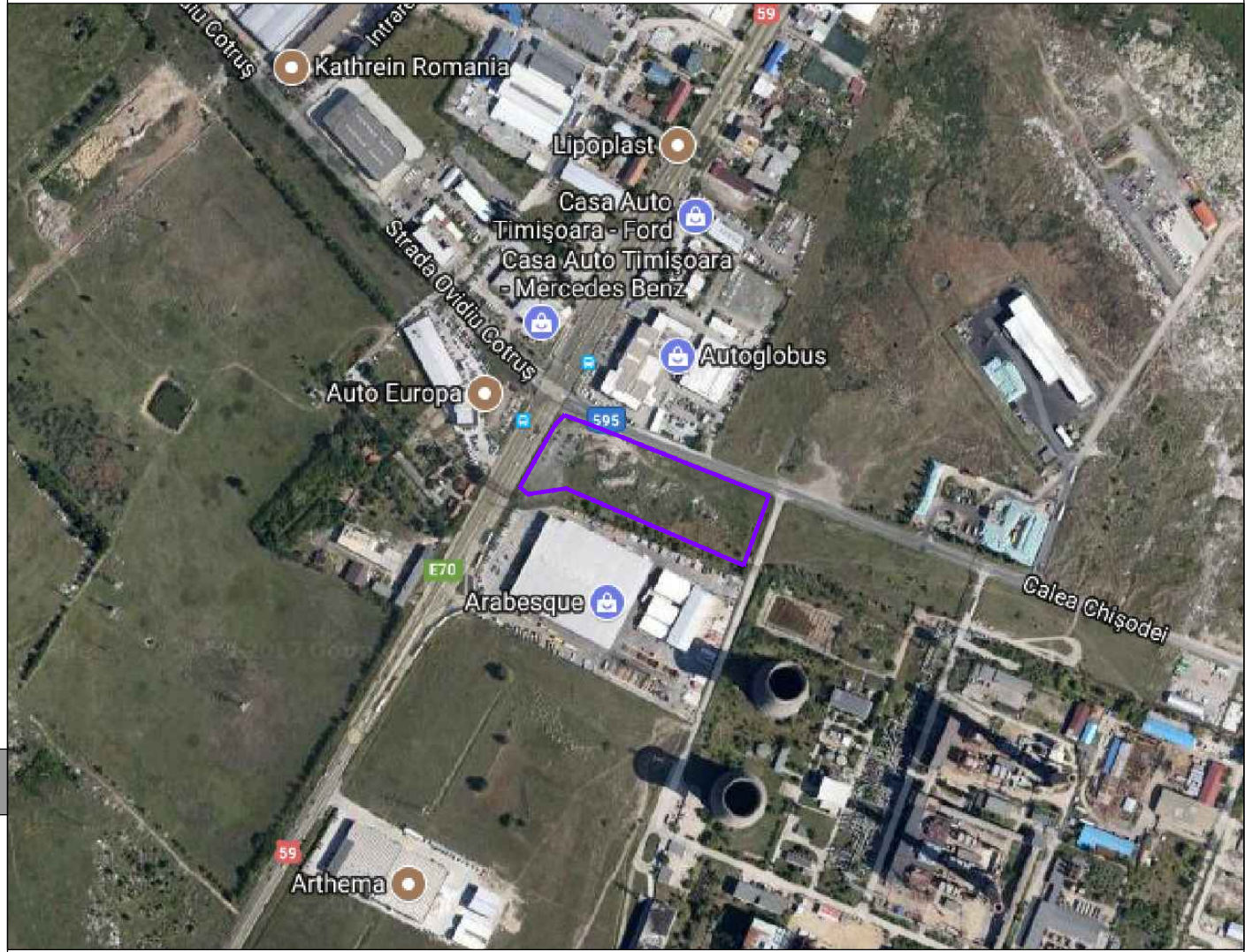


**INCADRARE IN P.U.G. Etapa 3**

**UEc // Zonă de urbanizare - Zonă de activități economice de tip comercial - en detail - desfășurate în unități de mari dimensiuni - big box, mall, showroom**

Plan Urbanistic Zonal  
 ZONĂ COMERT, SERVICII, BIROURI, DEPOZITARE,  
 SHOWROOM AUTO, STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI  
 Calea Șagului nr. 203, TIMISOARA

**INCADRARE IN ZONA / P.U.G.**

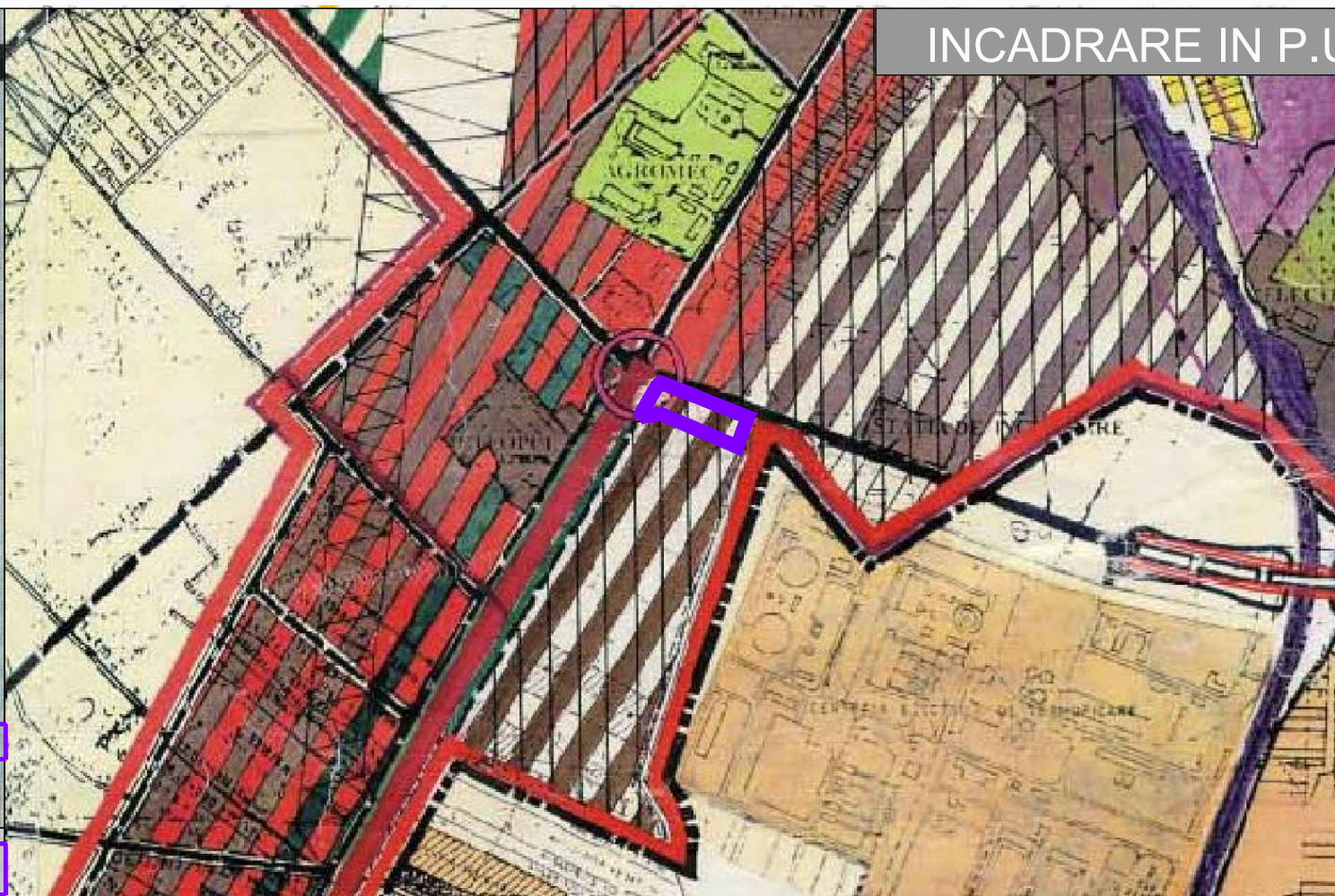


ZONA STUDIATA

**ZONIFICAREA TERITORIULUI**

**LEGENDA**

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTĂ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD



**INCADRARE IN P.U.G.**

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>PILOT TEAM</b> proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: S.C. AUTOGLOBUS 2000 S.R.L. Amplasament: Timisoara, Calea Sagului 203
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	scara:	Obiect: ZONĂ COMERT, SERVICII, BIROURI, DEPOZITARE, SHOWROOM AUTO, STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI
SEF PROIECT	Arh. Glad Tudora			Titlu plansa: INCADRARE IN ZONA
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data: 12.2018	
DESENAT	Arh. Laura Marculescu			
				Proiect nr. 13.09/169/2017 Faza: P.U.Z. Rev. 1 Plansa nr. 01