

NR UR 2018-011963/31.07.2018

**PLAN DE ACȚIUNE**  
 pentru implementarea investițiilor propuse prin Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.)  
 "Construire clădiri cu funcțiuni mixte: Locuire Colectivă, Activități Administrative, de Administrarea Afacerilor, Financiar-Bancare,  
 Comerciale (Tertiare), Culturale, de Turism, Servicii (Tertiare), Parcaj Colectiv Public si Privat", beneficiar SC STUDIUM GREEN SRL  
 conform Avizului de oportunitate nr. 21 / 29.03.2018

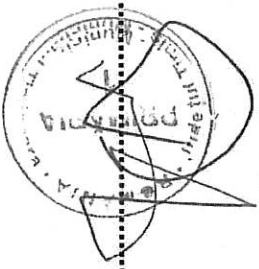
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, STUDII, OPERATIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE
Nr. Crt.	Denumire obiective utilitate publică, Operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri  Responsabilii finanțare  Etape de realizare a investițiilor, operațiunilor cadastrale/notariale (perioada preconizată)
<b>A OPERATIUNI CADASTRALE / NOTARIALE</b>		
1	Dezmembrarea conform PUZ aprobat a suprafața terenului cedată pentru realizarea obiectivului de utilitate publică (S=315 mp)	SC STUDIUM GREEN SRL  Elaborare, aprobare documentație (sfârșitul anului 2018)
2	Trecerea în domeniul public a terenului cedat pentru realizarea obiectivului de utilitate publică (S=315 mp):	SC STUDIUM GREEN SRL  Transfer notarial de proprietate (sfârșitul anului 2018)
<b>B OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ</b>		
1	Studiu, proiect și descărcare arheologică	SC STUDIUM GREEN SRL  - Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2018)
2	Realizarea rețelei publice de apă potabilă (L= 400 ml), cămine de vane, hidranți de incendiu, bransamente și cămine de apometre	SC STUDIUM GREEN SRL  - Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)
3	Realizarea rețelei publice de canalizare menajeră (L= 400 ml), cămine de vizitare, racorduri și cămine de racord	SC STUDIUM GREEN SRL  - Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)
4	Realizarea rețelei publice de canalizare pluvială (L=400 ml), cămine de vizitare, bazin de retenție	SC STUDIUM GREEN SRL  - Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)

5	Amplasare a noului post trafo; reglementare retele M.T.+J.T	100.000,00 Euro	Conform studiu de fezabilitate	SC STUDIUM GREEN SRL	Execuție etapizata la comanda dezvoltatorului
6	Realizarea rețelei publice electrice de iluminat stradal pe domeniu public J.T.	Conform studiu de fezabilitate	Conform studiu de fezabilitate	PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA	Execuție etapizata conform studiu de fezabilitate
7	Amplasarea unei stații de reglare și măsurare gaze naturale	25.000,00 Euro	Conform studiu de fezabilitate	SC STUDIUM GREEN SRL	Execuție etapizata la comanda dezvoltatorului
8	Amenajare lucrări rutiere necesare funcționării obiectivului (S = 3.483 mp)	210.000,00 Euro	Conform studiu de fezabilitate	SC STUDIUM GREEN SRL	- Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)
9	Amenajare lucrări trotuare necesare funcționării obiectivului (S = 935 mp)	23.370,00 Euro	Conform studiu de fezabilitate	SC STUDIUM GREEN SRL	- Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)
10	Amenajare spații verzi necesare funcționării obiectivului (S = 865 mp)	13.000,00 Euro	Conform studiu de fezabilitate	SC STUDIUM GREEN SRL	- Elaborare, aprobare documentație - Execuție lucrare (sfârșitul anului 2020)
11	Amenajare lucrări rutiere impuse de Primaria Municipiului Timișoara (S = 550 mp)	Conform studiu de fezabilitate	Conform studiu de fezabilitate	PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA	Execuție etapizata conform studiu de fezabilitate
12	Amenajare lucrări trotuare impuse de Primaria Municipiului Timișoara (S = 955 mp)	Conform studiu de fezabilitate	Conform studiu de fezabilitate	PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA	Execuție etapizata conform studiu de fezabilitate
13	Amenajare spații verzi impuse de Primaria Municipiului Timișoara (S = 460 mp)	Conform studiu de fezabilitate	Conform studiu de fezabilitate	PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA	Execuție etapizata conform studiu de fezabilitate

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Primar,

**ROBU, Nicolae**



**S.C. STUDIUM GREEN S.R.L.**

reprezentat prin:

**BOB, Dorin George**

Întocmit,

arh. Claudiu IONESCU

