

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

P. U. D.

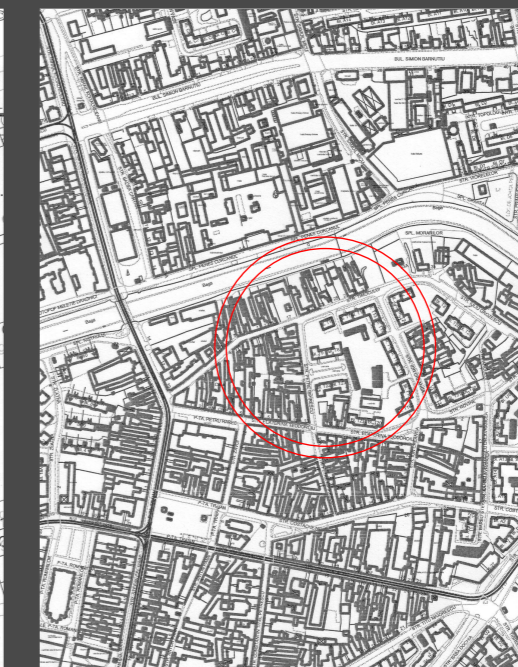
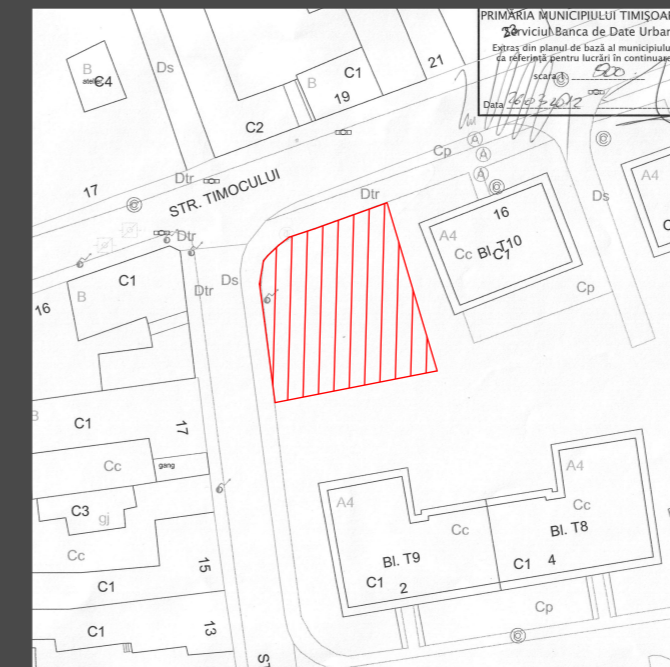
CONSTRUIRE IMOBIL DE APARTAMENTE S+P+4E CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER



ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



- LEGENDA**
- ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE**
- C - ZONA CENTRALĂ
 - L - ZONA REZIDENTIALĂ
 - Lc - Subzona si nucleu central existent în rezidențial
 - Lm - Subzona rezidențială cu clădiri P + 1, P+2 propusă
 - Li - Subzona rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 trepturi scării
 - Lm - Subzona rezidențială mixtă cu clădiri P + 1, P+2 si clădiri de comerț propusă
 - IS - ZONA DE INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
 - ISa - Subzona de instituții publice si servicii de interes general existente
 - ISb - Subzona de instituții publice si servicii de interes general propuse
 - ISc - Subzona de instituții publice si servicii de interes general propuse prin reconvertirea funcțională a zonelor industriale existente
 - ISp - Subzona de instituții publice si servicii în spații planșă
 - M - ZONA MIXTĂ
 - I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
 - Ia - Subzona unităților industriale existente
 - Ib - Subzona unităților industriale propuse
 - Ib - Subzonă depozite și prestări servicii propusă
 - A - ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE
 - P - ZONA DE REZERVĂ COMERȚI E EXISTENTIVE, ZONE DE PROTECȚIE
 - Ppa - subzonă parcuri, spații publice, scuaruri existente
 - Ppa - subzonă parcuri, spații publice, scuaruri propuse
 - Psa - subzonă scolare de sport, agrement, recreere existente
 - Psa - subzonă scolare de sport, agrement, recreere propuse
 - Ppb - subzonă pădure propusă ca pădure-parc
 - Ppb - subzonă plantări de protecție propuse
 - Pps - subzonă mărișoare pentru sport
 - GC - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - Gca - subzonă de gospodărie comunală existentă
 - GC - subzonă de gospodărie comunală propusă
 - TE - ZONA PENTRU ECHEANSE TERMO-EDILITARE
 - TEa - zona pentru echeanșe
 - TEb - zona pentru echeanșe propusă
 - CC - ZONA PENTRU CALE DE COMUNICATIE SI CONECTIVITATE
 - CCa - subzonă cale de comunicație rutieră existentă
 - CCb - subzonă cale de comunicație rutieră propusă
 - CCc - subzonă de comunicație feroviară si calea ferată existentă cu sau în construcție
 - CCd - subzonă de comunicație feroviară si calea ferată propusă
 - CCe - subzonă de comunicație feroviară si calea ferată existentă în stații si servicii
 - CCf - subzonă de comunicație feroviară si calea ferată propusă în stații si servicii
 - S - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - TA - TERENURI AFLATE SUB APĂ



AC TECTURA RO - 30092 Timisoara, str. Dr. George Marinescu nr.1, apt.09 tel/fax:+40 0256 435 716 e-mail: office@actectura.ro	BENEFICIAR	S.C. LUZ CONSTRUCT S.R.L.	PROIECT NR.
	TITLU PROIECT	P.U.D. CONSTRUIRE IMOBIL DE PARTAMENTE S+P+4E CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER, IMPREJMUIRE ȘI ACCES AUTO	12 / 2012
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	SCARA
ȘEF PROIECT	arhitect Mircea Crăculeac		
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin		DATA
DESENAȚ	arhitect Nenad Luchin		04/2012
AMPLASAMENT	MUNICIPIUL TIMIȘOARA STRADA TIMOCULUI NR. 16	FAZA :	P. U. D.
TITLU PLANȘĂ	ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE	PLANȘA NR. :	0.0