

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. Negruzzi nr.13, înscris în C.F. nr.1586-Timișoara, nr. cadastral 6010, proprietari Metea Alexandru Octavian Dimitrie, Oltean Dumitru și Oltean Adrian, la prețul de 200.000 Euro.

Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Metea Alexandru, cu nr.D72009-954 din 03.02.2009, prin care ne solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să își exercite dreptul de preemțiune, conform art.4, alin.8 din Legea nr.422/2001, modificată și completată cu Legea nr.259/2006, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. Negruzzi nr.13, imobil înscris în C.F. nr.1586-Timișoara, nr. cadastral 6010, proprietari Metea Alexandru Octavian Dimitrie, Oltean Dumitru și Oltean Adrian, inclus în situl urban "Fabric" (I), cod TM II-s-B-06096, poz.61 în Lista Monumentelor Istorice -2004;

Având în vedere adresa nr.171 din 03.02.2009, emisă de către Direcția pentru Cultura, Culte și Patrimoniul Cultural Național a jud. Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în Timișoara str. Negruzzi nr.13, înscris în C.F. nr.1586-Timișoara, nr. cadastral 6010;

Având în vedere că potrivit art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001- republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în Timișoara str. Negruzzi nr.13, înscris în C.F. nr.1586-Timișoara, nr. cadastral 6010, proprietari Metea Alexandru Octavian Dimitrie, Oltean Dumitru și Oltean Adrian, la prețul de 200.000 Euro, imobil inclus în situl urban "Fabric" (I), cod TM II-s-B-06096, poz.61 în Lista Monumentelor Istorice -2004;

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTOR,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

p. ȘEF SERVICIU,

Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

Jr. MIRELA IASUSCHEVICI