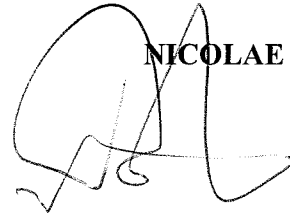


PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE
BIROUL S.A.D.
NR. SC2013-026717/11.11.2013

APROBAT
PRIMAR

NICOLAE ROBU



REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Caraiman nr. 6, compus din 3 incaperi cu suprafata utila totala de 53,97 m.p., in scris in CF nr. 408021 – C1 Timisoara, nr. top. 408021 – C1 – U4 ca “ Sp. Comercial nr. 1 cu 54/838 m.p. teren in folosinta “ este in proprietatea Statului Roman si este neinchiriat fiind eliberat de catre fostul chirias S.C. PLASTIK ABC SRL si predat la Primaria Municipiului Timisoara la data de 25.03.2013.

Imobilul din Timisoara, str. Caraiman nr. 6 a fost revendicat potrivit dispozitiilor Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in proprietatea Statului Roman in perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 28/13.01.2004 a fost respinsa notificarea. Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 28/13.01.2004 a fost atacata in instanta (Dosar Serviciul Juridic nr. 828/2004) prin Sentinta Civila nr. 1394/16.11.2004 fiind respinsa actiunea .

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 297/27.06.2006 s-a aprobat completarea Listei spatiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiată în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiile comerciale sau de prestări servicii situate în imobilul din Timisoara str. Caraiman nr.6

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2013-026717/19.09.2013, dl. Mihai Teodor Olteanu solicita atribuirea spatiului

In sedinta din data de 15.10.2013 a Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decât aceea de locuinta situate în imobile proprietatea Municipiului Timisoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara infiintata prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 12/2012 s-a aprobat atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Caraiman nr. 6, compus din 3 incaperi cu suprafata utila totala de 53,97 m.p. catre dl. Olteanu Mihai Teodor .

Dl. Olteanu Mihai Teodor nu are inchiriat un alt spatiu potrivit dispozitiilor art. 5 din Legea nr. 341/2004, iar spatiul din str. Caraiman nr. 6 este liber din vedere juridic.

Avand in vedere cele prezentate, precum si faptul ca dl. Olteanu Mihai Teodor este beneficiar al Legii nr. 341/2004;

PROPUNEM :

Emiterea unei hotarari a Consiliului local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe :

1. Modificarea Anexei nr. 1 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 297/27.06.2006 privind completarea Listei spatiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002 in sensul radierii pozitiei 2 din Anexa nr. 1.

2. atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Caraiman nr. 6, compus din 3 incaperi cu suprafata utila totala de 53,97 m.p., inregistrat in CF nr. 408021 – C1 Timisoara, nr. top. 408021 – C1 – U4 ca “ Sp. Comercial nr. 1 cu 54/838 m.p. teren in folosinta “ in proprietatea Statului Roman, pe baza de contract de inchiriere, pe o perioada de 3 ani, la un tarif de 2 Euro/m.p./luna catre dl. Olteanu Mihai Teodor cu destinatia de atelier de creatie.

VICEPRIMAR

Traian Stoia

DIRECTOR

Martin Staia

SEF BIROU

Laura Koszegi

CONSILIER

Marius Voicu

Pt. SECRETAR

Simona Dragoi

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC