

**REFERAT,**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac  
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către  
OMV PETROM S.A.**

Având în vedere adresa nr.CP2015-402 din 24.11.2015, respectiv adresa nr.CP2015-409 din 25.11.2015, înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara-Cabinet Primar, de către OMV PETROM S.A. cu sediul în București str. Coralilor nr.22, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilelor-teren situate în str. Constructorilor nr.45, înscrise în C.F. nr.441708-Timișoara, în suprafață de 252 m.p., respectiv C.F. nr.441709-Timișoara, în suprafață de 574 m.p., reprezentând teren intravilan.

Având în vedere, “*Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate*” autentificate sub nr.2071 și 2072 din 23.11.2015 la Societatea Profesională Notarială ”Euronot”-București, de către Notar Public, Adina Ivănescu, prin care proprietarul tabular al imobilelor-teren, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor menționate mai sus. Totodată declară că, imobilele-teren, nu sunt grevate de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.441709-Timișoara, respectiv Cartea Funciară nr.441708-Timișoara, au fost notate declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate, de către OMV PETROM S.A.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

Având în vedere cele prezentate,

## **PROPUNEM :**

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren, reprezentând teren intravilan, situate în Timișoara str. Constructorilor nr.45, înscrise în, C.F. nr.441708-Timișoara, în suprafață de 252 m.p., respectiv C.F. nr. 441709-Timișoara, în suprafață de 574 m.p., care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către OMV PETROM S.A.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Sorin-Iacob Drăgoi**

**p. SECRETAR,  
Simona Drăgoi**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și  
DOTĂRI DIVERSE,  
Laura Koszegi**

**p. SERVICIUL TERENURI, BANCA DE DATE  
URBANE și CADASTRU,**

**Ștefan Brihac**

**CONSILIER,**

**Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:  
Serviciul Juridic,**