

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE – VEST
BIROUL CLĂDIRI, TERENURI – VEST
Nr. SC2018-22422/27.09.2018**

**RAPORT de SPECIALITATE
privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara,
str. Independenței nr. 18,**

Având în vedere adresele cu nr. CT2017-004477/10.07.2017 și nr. CT2018-003516/18.07.2018, înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara, de către **Ilie Marius Bogdan**, prin care ne solicită avizarea documentației și emitere HCL pentru apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Independenței nr. 18, înscris în C.F. nr. 425391 Timișoara (vechi 5522), top 11672, 11673.

Documentația de apartamentare întocmită de ing. Albulescu Constantin (TOP-AS 2012 SRL), avizată de OCPI Timiș cu nr. 88561/21.06.2017, a fost executată pe cheltuiala proprietarilor celor trei apartamente (ap. 1, 3 și 4).

Documentația de apartamentare corespunde din punct de vedere tehnic.

Imobilul din str. Independenței nr. 18 a fost naționalizat cu Decretul 92/1950.

În prezent imobilul nu este apartamentat și este compus din 3 apartamente cu destinația de locuință și un spațiu cu altă destinație. Cele trei apartamente au fost cumpărate de foștii chiriași cu Legea 112/1995.

Prin declarațiile, autentificate la notar, proprietarii celor trei apartamente sunt de acord cu documentația de apartamentare sus menționată.

Pentru imobilul menționat mai sus nu figurează revendicări sau procese pe rol.

Având în vedere cele de mai sus și faptul că imobilul este proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public, înaintăm spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Timișoara proiectul de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Independenței nr. 18.

**DIRECTOR,
Mihai Boncea**

**Șef Birou,
Diana Rof**

**Referent Specialitate,
Ioan Badea**