

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a Lotului 1 nr.top.26254/1/1 parțial CF 405735 Timișoara cu suprafața 1376 mp., Lotului 2 nr.top.26254/1/1 parțial CF 405735 Timișoara cu suprafața 210 mp., Lotului 1 nr. top.26241/1 parțial CF 4456377 Timișoara, cu suprafața 1544 mp. și alipirea celor trei loturi care constituie parcare situată pe str. Ulmului.

1. Descrierea situației actuale

Imobilele care fac obiectul operațiunii de primă înscriere, aparțin intravilanului Municipiul Timișoara, conform PUG aprobat prin HCL nr.157/2002 prelungit prin HCL nr.619/2018, fiind situate în Timișoara, str. Ulmului, identificate prin documentația cadastrală întocmită de S.C.BLACK LIGHT S.R.L., proiect nr.2903/2019.

Identificările limitelor de proprietate au fost realizate de către firma S.C.BLACK LIGHT S.R.L pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptat

Scopul prezentei documentații este operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a Lotului 1 nr.top.26254/1/1 parțial cu suprafața 1376 mp., Lotului 2 nr.top.26254/1/1 parțial cu suprafața 210 mp.,lotului 1 nr. top.26241/1 parțial cu suprafața 1544 mp. și alipirea celor trei loturi care constituie parcare situată pe str. Ulmului.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L., proiect nr. 2903/2019, înregistrată la OCPI Timiș și recepționată cu Procesele Verbale de Recepție nr. 3318/2019, 3322/2019 și 3339/2019 corespunzătoare celor trei loturi.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a Lotului 1 nr.top.26254/1/1 parțial cu suprafața 1376 mp., Lotului 2 nr.top.26254/1/1 parțial cu suprafața 210 mp.,lotului 1 nr. top.26241/1 parțial cu suprafața 1544 mp. și alipirea celor trei loturi care constituie parcare situată pe str. Ulmului.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR D.C.T.D.-II VEST
MIHAI BONCEA**

