

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. I. H. Rădulescu nr.2, înscris în C.F. ind. nr.144219-Timișoara, proprietar Zima Maria, la prețul de 58.000 Euro

Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.D72009-686 din 27.01.2009, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Zima Maria, prin care ne solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. I. H. Rădulescu nr.2, înscris în C.F. ind. nr.144219-Timișoara, nr. cadastral 12267/VIII;

Având în vedere adresa nr.84 din 21.01.2009, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. I. H. Rădulescu nr.2, înscris în C.F. ind. nr.144219-Timișoara, nr. cadastral 12267/VIII, imobil inclus în Situl urban "Vechiul Cartier Iosefin", cod TM-II-s-B-06098, poz.63, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD), situat în imobilul din str. I. H. Rădulescu nr.2, înscris în C.F. ind. nr.144219-Timișoara, nr. cadastral 12267/VIII, proprietar Zima Maria, la prețul de 58.000 Euro, imobil inclus în Situl urban "Vechiul Cartier Iosefin", cod TM-II-s-B-06098, poz.63, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTOR,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

p. ȘEF SERVICIU,

Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI