

MUNICIPIUL TIMISOARA

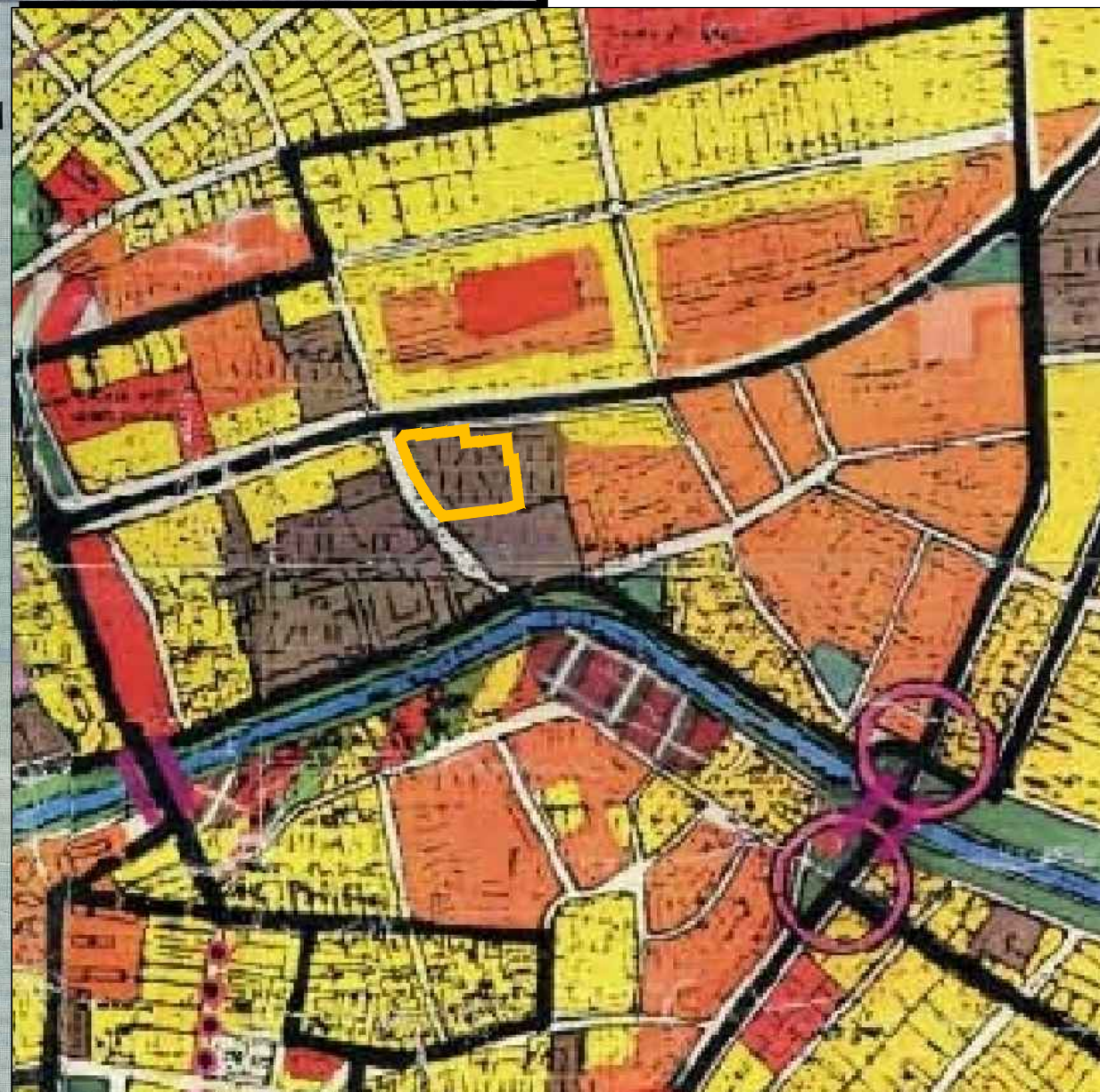
PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTARI

ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PEȘTE P+2)
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE FERVIARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
 - DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
 - DRUMURI NATIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
 - CENTURA OCULITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOȘTRADA
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECTII PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI EXISTENTE / PROPUȘE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI**
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECTIE C.F.
 - ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
 - ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULOARELOR DE UTILITATI, GENERATOARE DE RISCURI TECHNOLOGICE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

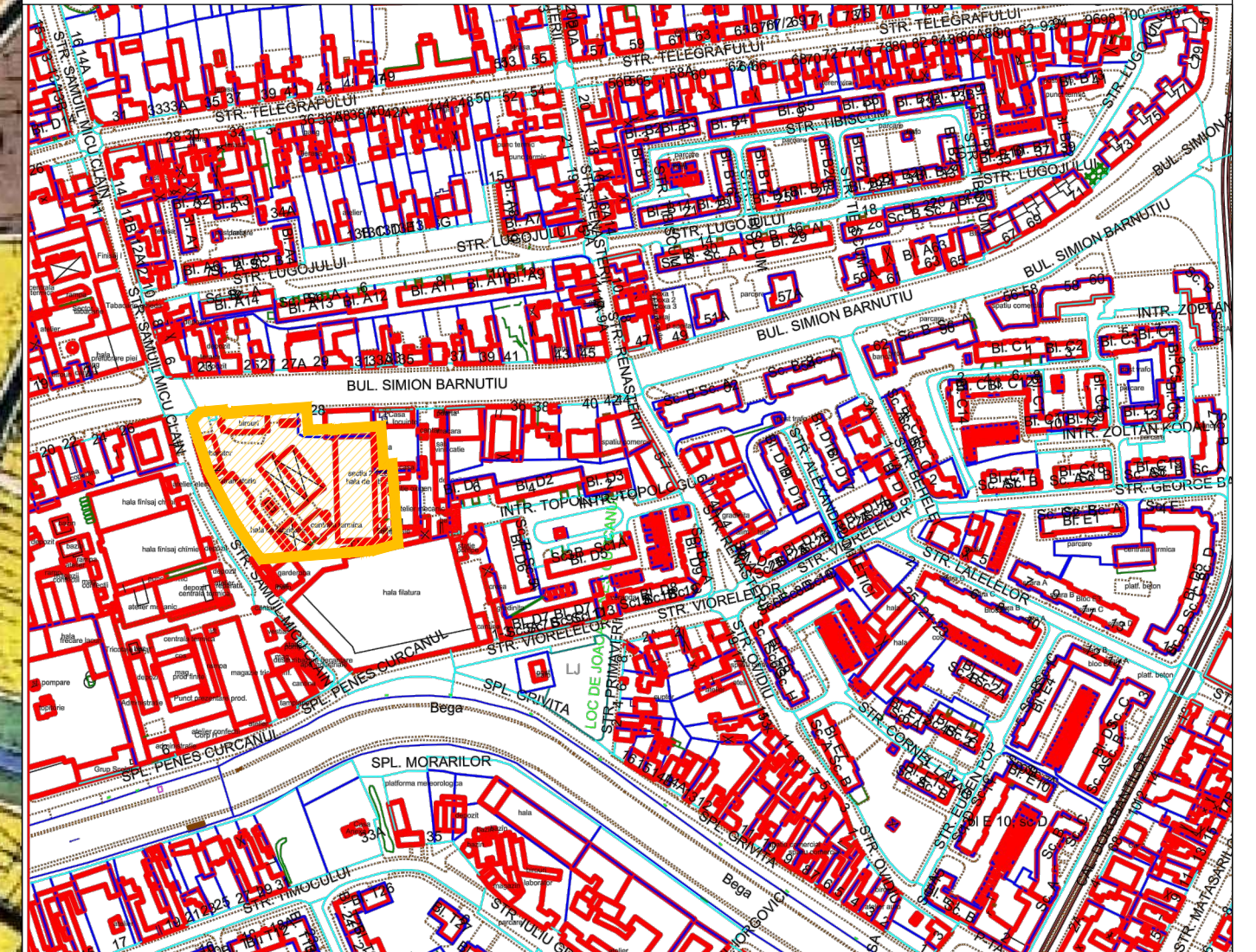


LEGENDA

Limita teren P.U.D./ Limita proprietate

Plan Urbanistic de Detaliu
Biserică, așezământ social, casa parohială, capelă provizorie, împrejmuire
Strada Taborului nr. 3A, Timisoara

INCADRARE IN P.U.G./ ZONA



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii				Beneficiar: S.C. LIDL ROMANIA SCS
				Amplasament: Timisoara, str. S. Barnutiu nr.28, jud. Timis
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: Construire supermarket LIDL, amenajare locuri de parcare in incinta, amplasare panouri publicitare pe teren proprietate si fatada, amplasare totem, amenajare
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu			P.U.D.
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	Rev. 01
DEENAT	Arh. Glad Tudora		03.2016	Plansa nr. 00.2