



Nr. UR2018-009746/23.07.2018

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

**PUZ** - „ZONA ACTIVITATI PISCICOLE, CAZARE, SERVICII, AGREMENT, SPORT SI REALIZARE ACCES (CF 441953)”;

**Amplasament:** Zona D1 Balta Extravilan, CF 441953, Timisoara;

**Beneficiar:** SC VALCROFT SRL;

**Proiectant:** BIA MIHAI ANTON ZEGREA;

#### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și Dezvoltare Urbana, și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada **18.06.2018 – 12.07.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

#### **Proprietari notificați:**

1. **NICOARĂ MARIUS** – DN 59A, Extravilan Timisoara, nr. cad. A 869/4/1; 869/5/1;
2. **PRODAN CONSTANTIN, PRODAN MARIA** - Calea Sacalazului, extravilan Timisoara, parcela nr. Cad: A 869/3/1;
3. **SC NOVATIM SRL** - DN 59A, extravilan Timisoara, C.F. nr. 420392, nr. top 420392;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul BIA MIHAI ANTON ZEGREA, organizată în data de **04.07.2018**, între orele **15,00 – 16,00**, la sediul PMT – Direcția de Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „ZONA ACTIVITATI PISCICOLE, CAZARE, SERVICII, AGREMENT, SPORT SI REALIZARE ACCES (CF 441953)”, Zona D1 Balta Extravilan, CF 441953, Timisoara, beneficiar SC VALCROFT SRL, proiectant: BIA MIHAI ANTON ZEGREA, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT SEF  
Emilian Sorin CIURARIU

SEF BIROU  
Liliana IOVAN

CONSILIER  
Steluta URSU