

EXPUNERE de MOTIVE,
PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind împuternicirea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a Comisiei de Negociere cu Terții, în vederea negocierii unui schimb de terenuri, între Primăria Municipiului Timișoara și Arhiepiscopia Timișoarei

Se supune spre aprobare, comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții, să analizeze posibilitatea unui schimb de terenuri, între Primăria Municipiului Timișoara, proprietar a terenului situat în B-dul M. Eminescu nr.6, înscris în C.F. nr.420622-Timișoara(conversie a C.F. nr.13918), nr. topo.59/1, în suprafață de 927 m.p. și Arhiepiscopia Timișoarei, proprietar a terenului situat în str. Ferdinand nr.1, înscris în C.F. nr.404550-Timișoara(conversie a C.F. nr.15), nr. topo.1,2, în suprafață de 36.079 m.p.

Pe terenul aflat în proprietatea Municipiului Timișoara, construcțiile edificate, sunt în proprietatea Arhiepiscopiei Timișoarei, conform cărților funciare anexate.

Prin adresa nr.SC2018-23705 din 11.10.2018, Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, ne înștiințează că, pe suprafața de 2.292 m.p., din terenul aflat în proprietatea acesteia, a fost amenajat un racord rutier, în perioada anilor 1970, iar pe suprafața de 18 m.p., o stație RATT/STPT, fără acordul proprietarului terenului, motiv pentru care acesta nu își poate exercita dreptul său legal asupra suprafețelor menționate.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, constituită în baza Hotărârii Consiliului Local nr.7/2012, modificată și Completată prin Hotărârile Consiliului Local nr.43/2016, nr.60/2016, respective nr.209/2017, să negocieze cu Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, un schimb de terenuri, în sensul atribuirii acesteia terenul situat în B-dul M. Eminescu nr.6, înscris în C.F. nr.420622-Timișoara, în schimbul unei suprafețe, în echivalent, din terenul situat în str. Ferdinand nr.1, înscris în C.F. nr.404550-Timișoara.

PRIMAR,
Nicolae Robu

VICEPRIMAR,
Farkas Imre

DIRECTOR,
Mihai Boncea