

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SC2015 –

Se aprobă,

PRIMAR

Nicolae ROBU

REFERAT

privind finalizarea contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 54103, „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național CD Loga Timișoara”, și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia

Începând cu data de 21.10.2014, Municipiul Timișoara implementează proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național CD Loga Timișoara”, cofinanțat în cadrul POR 2007-2013, Axa Prioritară 3 – “ Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – “ Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

Proiectul are un buget total în valoare de 7.966.636,12 lei (inclusiv TVA), din care:

o Contribuția proprie a Municipiului Timișoara în valoare de 978.902,71 lei (inclusiv TVA), respectiv:

- cheltuieli eligibile: 142.606, 81 lei (inclusiv TVA)
- cheltuieli neeligibile: 836.295,90 lei (inclusiv TVA)

o Asistența financiară nerambursabilă solicitată: 6.987.733,41 lei (inclusiv TVA).

În urma derulării procedurilor de achiziție publică, în data de 30.04.2014 a fost semnat contractul de execuție lucrări nr. 120 încheiat între Primăria Municipiului Timișoara și SC Constructim SA în valoare de 5.648.754,47 lei la care se adaugă TVA. Pe parcursul implementării a fost constatată necesitatea executării unor lucrări suplimentare datorate fie diferențelor de cantități de lucrări între situația proiectată și cea necesară conform realității din teren, fie datorită existenței unor neconcordanțe între părți ale proiectului tehnic (parte scrisă, parte desenată). Precizăm faptul că între momentul proiectării și cel de începere a execuției lucrărilor a trecut o perioadă de aproximativ 5 ani, perioadă în care clădirea care face obiectul investiției a cunoscut o degradare continuă. Totodată, conform proiectului inițial, a fost prevăzută repararea și înlocuirea parțială a parchetului, însă, având în vedere necesitatea unei reabilitări unitare și complete a clădirii a fost propusă înlocuirea integrală a acestuia.

Astfel, proiectul tehnic a fost revizuit și supus aprobării Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional, și a fost avizat în luna noiembrie 2015. Lucrările suplimentare care vor fi executate vor fi atribuite prin procedura de achiziție publică „cerere de oferte”, în conformitate cu prevederile OUG34/2006, cu toate modificările ulterioare, procedură care se va desfășura în perioada decembrie 2015 – ianuarie 2016. În

același timp, o parte din lucrările cuprinse în contractul inițial nu pot fi finalizate în perioada contractuală deoarece unele dintre acestea au depins de realizarea unor lucrări de deviere a rețelilor COLTERM (lucrare finalizată la începutul lunii decembrie 2015) care străbăteau demisolul cădirii iar altele nu pot fi executate în perioade cu temperaturi scăzute, în special lucrările pentru amenajarea spațiilor exterioare.

Astfel, deoarece în urma procedurii de achiziție publică urmează a fi semnată un nou contract de execuție pentru o perioadă de 2 luni, iar contractul inițial nu poate fi finalizat în perioada contractuală actuală, adică până la data de 24 decembrie 2015, Municipiul Timișoara va solicita prelungirea contractului de finanțare cu 6 luni, până la data de 30.06.2016, conform Instrucțiunii 144/10.12.2015 emisă de MDRAP. Prelungirea este necesară pentru asigurarea îndeplinirii tuturor indicatorilor și obiectivelor asumate de beneficiar, pentru a evita astfel posibilitatea restituirii integrale a finanțării nerambursabile.

Având în vedere faptul că toate cheltuielile care vor fi angajate și realizate după data de 31.12.2015 sunt considerate neeligibile, aprobarea prelungirii proiectului presupune asumarea de către beneficiarul proiectului a acestora, în valoare de 1.860.000 lei (inclusiv TVA), sumă care constituie contravaloarea lucrărilor care vor fi executate după 31.12.2015, cuprinse în contractul de execuție 120 / 30.04.2014, încheiat cu SC Constructim SA. Suma constituie aproximativ 23% din bugetul total al proiectului. Sumele de natura cheltuielilor care au fost considerate neeligibile în mod inițial, precum și contravaloarea lucrărilor suplimentare au fost aprobate prin hotărâri anterioare ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Cheltuielile menționate sunt necesare în vederea asigurării finalizării și funcționalității clădirii care face obiectul proiectului, în condițiile în care perioada de execuție a lucrărilor, așa cum a fost aceasta prevăzută în contractul inițial, a fost drastic redusă, de la 24 la 10 luni, pentru a îndeplini condițiile de eligibilitate presupuse de lansarea apelului de proiecte de la începutul anului 2014. Astfel, facem precizarea că, în conformitate cu documentația tehnică (Proiect Tehnic + DALI) execuția lucrărilor de reabilitare a clădirii Colegiului Național CD Loga din Timișoara trebuia să se desfășoare pe o perioadă de 24 luni. Datorită faptului că apelul de proiecte nu a fost lansat decât în prima parte a anului 2014, perioada de implementare a proiectului și implicit perioada de execuție a lucrărilor au fost reduse astfel încât să se încadreze în termenele stabilite de Autoritatea de Management pentru POR, nu mai târziu de sfârșitul anului 2015. Astfel, având în vedere perioada necesară desfășurării procedurii de achiziție publică pentru stabilirea executantului, perioada de execuție a fost redusă la 10 luni, fiind apoi prelungită la 13 luni, fiind astfel drastic diminuată față de cea prevăzută în documentația tehnică inițială.

Avand in vedere cele de mai sus,

Propunem următoarele:

- aprobarea datei de 30.06.2016, ca dată limită de finalizare a proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național CD Loga Timișoara”, cod SMIS 54103, Axa Prioritară 3 – “ Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – “ Reabilitarea,

modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”, cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați,

- aprobarea introducerii în lista de investiții pe anul 2016 a proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național CD Loga Timișoara”, cod SMIS 54103, contract de finanțare nr. 4774/20.10.2014,

- aprobarea valorii estimate a sumelor necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1 (sume neeligibile în cadrul proiectului, care vor fi acoperite din surse proprii). Această valoare estimată este de 1.860.000 lei (inclusiv TVA) și va fi introdusă în bugetul local al municipiului Timișoara pe anul 2016,

- lista de investiții va fi definitivată și aprobată odată cu adoptarea bugetului local pe anul 2016,

- împuternicirea Primarului Municipiului Timișoara, dl. Nicolae ROBU, să semneze toate actele necesare din contractul de finanțare nr. 4774 / 20.10.2014 în numele municipiului Timișoara,

Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Dezvoltare și Direcția Economică.

Pt. Secretar,
Jr. Simona Drăgoi

Director Direcția Dezvoltare
Ing. Magdalena Nicoară

Director executiv Direcția Economică
Ec.Smaranda Haraciu

Șef Serviciul Monitorizare și Implementare Proiecte
Ing. Gabriela Bica

Manager proiect
Gabriel Popa

Avizat juridic
Cons. Juridic Daniela Ștefan