

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. Neculuță (Titel Petrescu) nr.2, înscris în C.F. nr.1547-Timișoara, nr. cadastral 6827, proprietar Tundrea Kathrin, la prețul de 470.000 USD.

Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.D72009-254 din 15.01.2009, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către Cădere Mihai, prin care ne solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să își exercite dreptul de preemțiune, conform art.4, alin.8 din Legea nr.422/2001, modificată și completată cu Legea nr.259/2006, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. Neculuță (Titel Petrescu) nr.2, înscris în C.F. nr.1547-Timișoara, nr. cadastral 6827, proprietar Tundrea Kathrin, inclus în situl urban "Fabric" (I), cod TM II-s-B-06096, în Lista Monumentelor Istorice -2004;

Având în vedere adresa nr.50 din 14.01.2009, emisă de către Direcția pentru Cultura, Culte și Patrimoniul Cultural Național a jud. Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în Timișoara str. Neculuță (Titel Petrescu) nr.2, înscris în C.F. nr.1547-Timișoara, nr. cadastral 6827;

Având în vedere că potrivit art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001- republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în Timișoara str. Neculuță (Titel Petrescu) nr.2, înscris în C.F. nr.1547-Timișoara, nr. cadastral 6827, proprietar Tundrea Kathrin, la prețul de 470.000 USD, imobil inclus în situl urban "Fabric" (I), cod TM II-s-B-06096, în Lista Monumentelor Istorice -2004

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTOR,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

p. ȘEF SERVICIU,

Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

Jr. MIRELA IASUSCHEVICI