



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 7, situat în Timișoara, str Proclamația de la Timișoara, nr 5, et I, jud Timis, înscris în C.F. nr.400669-C1-U41, nr.top 400669-C1-U41 , la prețul de 76.000 euro

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. SC2019-2583/01.02.2019 , de către petentul DIOSI IOSIF , în calitate de proprietar al ap SAD 7 situat în Timișoara, nr 5, et I, jud Timis, înscris în C.F. nr.400669-C1-U41, nr.top 400669-C1-U41, unde la rubrica Observatii/Referinte figurează : “ *situat la etaj I, în corpul de clădire A, compus din 14 încăperi, cu 7,38% pci corp A cu 4,53% pci generale și cu 113/2497 mp teren* “ , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 76.000 euro pentru suprafața utilă de 189,32 mp.

În conformitate cu adresa nr 203/30.01.2019, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în *Monumentul Istoric Palatul Dejan, cod TM-II-m-A-06162, poziția 129, din Lista monumentelor Istorice-2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism -Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse I EST - Comp. S.A.D , Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap. SAD 7 aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca *proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 7, situat în Timișoara, str Proclamația de la Timișoara, nr 5, et I, jud Timis, înscris în C.F. nr.400669-C1-U41, nr.top 400669-C1-U41 , la prețul de 76.000 euro, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.*

PRIMAR

Nicolae Robu

VICEPRIMAR

Farkas Imre