

EXPUNERE de MOTIVE,
PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Mărginean Romulus, Zanzinger Werner-Manfred, Zanzinger Wolfgang-Robert, Denuntzio Romeo-Ladislau și Sima Valburga – Ramona

Având în vedere adresa nr.CT2018-4754 din 27.09.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Prisăcariu Daniel, în calitate de mandatar, prin care ne înștiințează că, se renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr.423957-Timișoara(conversie a C.F. nr.139386), nr. cad.A580/2/1/18, în suprafață de 2.237 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum ;

Având în vedere, “*Declarația*” autentificată sub nr.6440 din 14.09.2018, la Societatea Profesională Notarială ”Românu”, de către Notar Public, Românu Claudiu-Valentin, “*Declarația*” autentificată sub nr.3483 din 20.12.2017, la Societatea Profesională Notarială ”Luca-Bărdaș”, de către Notar Public, Silviu-Dan Bărdaș și *Declarația*” autentificată sub nr.1728 din 12.06.2018, la Societatea Profesională Notarială ”Luca-Bărdaș”, de către Notar Public, Ana Luca, prin care proprietarii tabulari al imobilului-teren menționat mai sus, declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, totodată declarând că, imobilul-teren, nu este grevat de sarcini sau servituți ;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.423957-Timișoara, au fost notate declarațiile de renunțare, în favoarea municipiului Timișoara.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local*”.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren situat în Timișoara, înscris în C.F. nr.423957-Timișoara, nr. cad.A580/2/1/18, în suprafață de 2.237 m.p. și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

PRIMAR,
Nicolae Robu

VICEPRIMAR,
Farkas Imre

DIRECTOR,
Mihai Boncea