

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului Liceul Tehnologic Transporturi Auto situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1.

Având în vedere Expunerea de motive nr. UR 2019-017330/05.11.2019 a Primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp,

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa UR 2019-017330/30.10.2019 prin care S.C. BLACK LIGHT SRL ne înaintează documentația pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp,

Având în vedere documentația topo-cadastrală privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului, "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp., proiect nr.2915/2019 înregistrată la OCPI Timiș și recepționată cu Procesul Verbal de Recepție nr.2961/2019, întocmită de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L.,

Conform adreselor cu nr. UR 2019-017330 ale Compartimentului Fond Funciar și Direcției Clădiri Terenuri imobilul nu a fost revendicat conform L 1/2000 respectiv L 10/2001.

Conform adresei cu nr. UR 2019-017330 a Serviciului Juridic cu privire la imobilul situat în Timișoara str. Ardealul nr.1 nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea documentației pentru operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp.

Având în vedere C.U. nr. 3209/13.09.2019 pentru alocare numere cadastrale în vederea primei înscrieri a Liceului Tehnologic Transporturi Auto Timișoara situat în Timișoara str. Ardealul nr.1 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara;

Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către firma S.C. BLACK LIGHT S.R.L. pe baza măsurătorilor topografice.

Scopul prezentei documentații este operațiunea de primă înscriere în cartea funciară, conform documentației înscrisă la OCPI Timiș și recepționată cu procesul Verbal de Recepție nr. 2961/2019 a imobilului "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp, situat în Timișoara, în acest fel reglementându-se situația juridică a unității de învățământ.

Precizăm că acest imobil este deținut de Primăria Municipiului Timișoara din anul 1976, corpurile care compun acest imobil fiind înscrise în fișele mijloacelor fixe cu numerele 17677/B, 17677/C, 17677/D, 17677/E, 17677/F, 17677/K, 17677/L și 17677/M construcțiile și terenul aferent având suprafața de 19900 mp.

Urmare celor mai sus menționate,

PROPUNEM:

1. Aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a "Liceul Tehnologic Transporturi Auto", situat în Timișoara, str. Ardealul nr.1, cu suprafața de 19900 mp. conform documentației înscrisă la OCPI Timiș și recepționată cu Procesul Verbal de Recepție nr.2961/2019, întocmită de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L., care face parte inetgrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa nr.1 și Anexa nr.2.

**DIRECTOR D.C.T.D.D II VEST
MIHAI BONCEA**

**REFERENT DE SPECIALITATE
GHEORGHE BUCĂTARIU**