

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST**  
**COMPARTIMENT SPATII CU ALTA DESTINATIE II VEST**  
SC2018-024384/18.10.2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1546/22.11.2010, incheiat cu UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI – ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS**

Având in vedere Expunerea de motive nr.SC2018-24384/18.10.2018 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarire cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr.1546/22.11.2018, pe o perioada de 5 ani, incheiat cu **UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI – ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS** si incheierea actului aditional .

Precizam ca acest imobil este inscris in CF nr.405070-C1-U13, nr. Topo 405070-C1-U13 si este in proprietatea Municipiului Timisoara.

Prin cererea cu nr. CT2018-004913/04.10.2018, **UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI – ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS** solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1546/22.11.2010, pentru spatiul din Timisoara, Piata Sfantul Gheorghe nr.4, SAD 6.

Avand in vedere ca **UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI – ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS** este cu plata la zi a datoriilor catre bugetul local si a faptului ca solicitarea a fost depusa in termenul de valabilitate al contractului, in sedinta din data de 17.10.2018 Comisia de Analiza a Spatiilor cu Alta Destinatie decat aceea de Locuinta situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 386/2014, HCL 543/2014, HCL 91/01.03.2016 , HCL nr.21/2016 si HCL250/27.06.2017, analizeaza solicitarea depusa de catre Partidul Social Democrat Filiala Timis **si hotaraste prelungirea contractului de inchiriere nr.1546/22.11.2010 pe o perioada de 5 ani.**

Spatiul a fost verificat prin adresele :

- CT2018-4913/17.10.2018 Serviciul Juridic;
- CT2018-4913/09.10.2018 Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- CT2018-4913/15.10.2018 Biroul Cladiri Terenuri;

Fata de cele precizate mai sus, apreciem ca proiectul de hotarire **privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1546/22.11.2010, incheiat cu UNIUNEA NATIONALA PENTRU PROGRESUL ROMANIEI – ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS si incheierea actului aditional, indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timisoara .**

**DIRECTOR**  
**MIHAI BONCEA**

**CONSILIER**  
**DANIELA BEATRICE BOGYIS**