

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST**  
**COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST**  
**SC2019- 27913 /04.11.2019**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, str. I. Plavoșin, nr.21, către  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2019-006891/28.10.2019, **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, serviciu public de interes local, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, solicită, atribuirea dreptului de administrare și încheierea unui contract de administrare pentru sediul din Timișoara, str. I Plavoșin, nr.21, nr. CF 404370-C1.

Imobilul situat în Timișoara, str. Plavoșin, nr.21, înscris în CF nr. 404370 Timișoara (Nr.top 22370), Nr. CF 404370-C1 Timișoara se află în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara.

Misiunea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara este de a servi interesul comunității în realizarea la nivelul municipiului a măsurilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială .

Pentru îndeplinirea obiectivelor în mod eficient, cu privire la gestionarea și acordarea de beneficii în asistența socială și servicii sociale persoanelor eligibile, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara elaborează politici și strategii, derulează proiecte de dezvoltare comunitară și colaborează cu organizații ale societății civile și alte entități din comunitate. De asemenea, se impune respectarea standardelor minime obligatorii din legislația specifică, în vederea menținerii acreditărilor licențiate obținute pentru serviciile sociale oferite.

Astfel, Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 176/11.04.2019, în ședința din data de 29.10.2019 , a hotărât atribuirea în administrare a spațiului Timișoara, str. Plavoșin, nr.21, înscris în CF nr. 404370-C1 Timișoara, aflate în proprietatea Municipiului Timișoara.

Transmiterea dreptului de administrare, se aprobă pe o perioadă de 10 ani.

Precizăm faptul că odata cu adoptarea în Consiliul Local al Municipiului Timișoara, al Hotărârii privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, str. I. Plavoșin, nr.21, către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA** se vor abroga de îndată prevederile HCLMT NR. 400 din 31.10.2017.

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019- 27913 /04.11.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea dreptului de administrare asupra unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în domeniul privat al Municipiului Timișoara, către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara solicită atribuirea dreptului de administrare și încheierea unui contract de administrare, având în vedere necesitatea de realizare a unor investiții și a unor reparații curente în aceste spații precum și pentru accesarea de fonduri europene.

Situația spațiilor din Timișoara, a fost verificată prin adresele :

- SC2019- 14701, 8391/17.10.2019 Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- SJ2019- 14701, 8391/23.10.2019 Serviciul Juric;
- SC2019- 14701, 8391/17.10.2019 Biroul Clădiri Terenuri II Vest;

Pentru a putea răspunde cerințelor solicitate de către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, a nevoilor cetățenilor și în vederea realizării investițiilor, reparațiilor curente, precum și pentru accesarea de fonduri europene și având în vedere prevederile legale, apreciem că proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de administrare Timișoara, str. Plavoșin, nr.21, înscris în CF nr. 404370-C1 Timișoara către **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, pe o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

**PT. DIRECTOR,  
BONCEA MIHAI**

**CONSILIER,  
RUSĂNESCU-HARMATI EDINA**