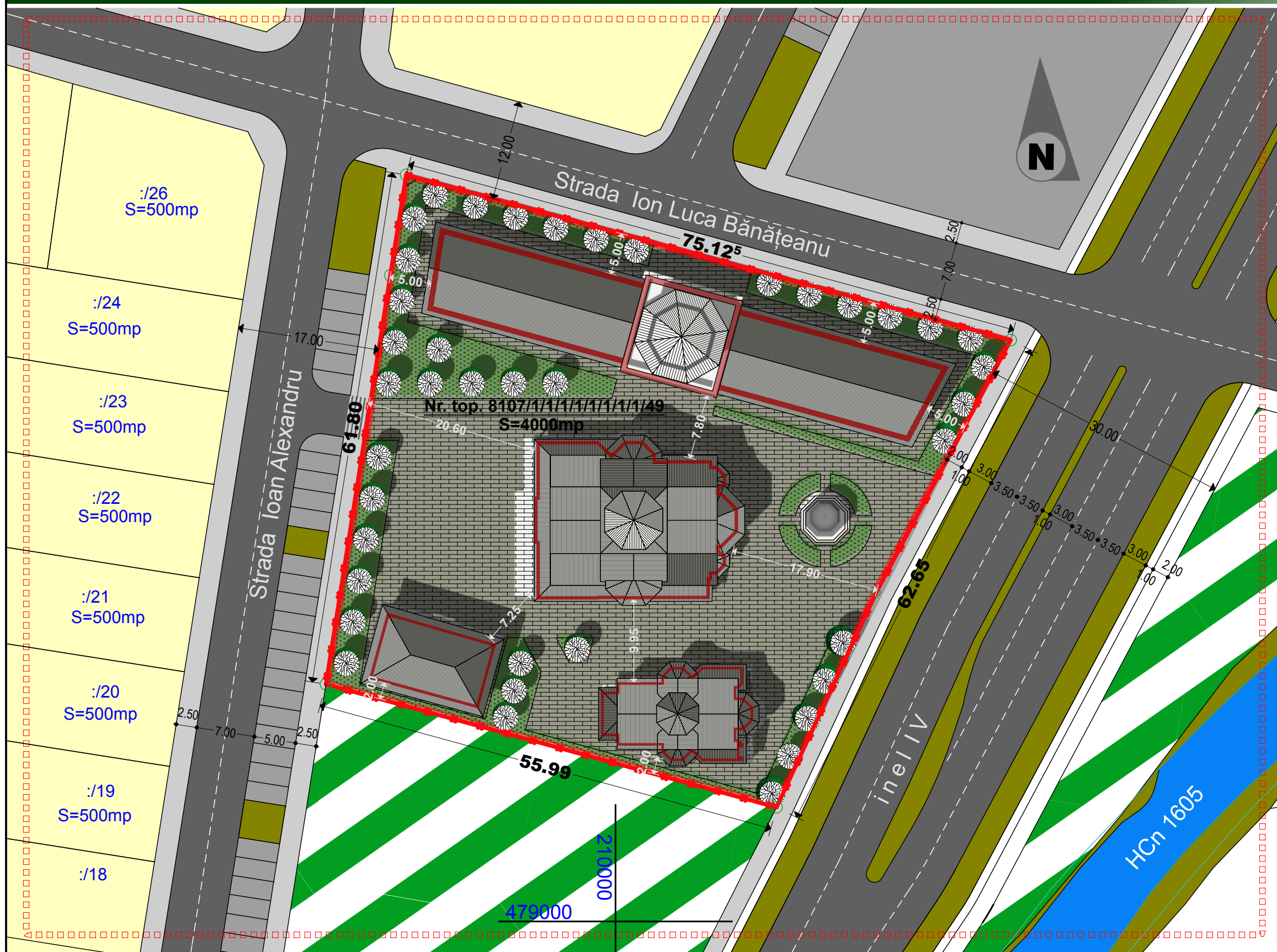
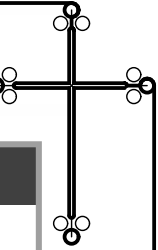


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU P. U. D. CONSTRUIRE BISERICA, PARACLIS, CLOPOTNIȚĂ



LEGENDĂ		
	LIMITA ZONEI STUDIATE	
	LIMITA DE PROPRIETATE	
	LIMITE PARCELE	
	PUNCTE RIDICARE TOPO	6.40
	REGIM DE ÎNĂLȚIME	
	STRĂZI	
	CLĂDIRI PROPUSE	
	AMENAJARE ICNINTĂ PROPUȘĂ	
BILANȚ TERITORIAL		
SUPRAFAȚA PARCELĂ	4.000 mp	100%
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	1.400 mp	35%
ZONĂ VERDE AMENAJATĂ	800 mp	20%
ACCESE AUTO ȘI PIETONALE / SPAȚIU LIBER	1.800 mp	45%
INDICI CARACTERISTICI		
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI	P.O.T.	35,00%
COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI	C.U.T.	0,69



<b>ACTECTURA</b> RO - 300092 Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr. 1, apt. 09 tel: +4 0746 142 069 e-mail: office@actectura.ro	BENEFICIAR	BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ PAROHIA TIMIȘOARA - MARE MUCENIC GHEORGHE	PROIECT NR.	157/ 2014
	TITLU PROIECT	CONSTRUIRE PARACLIS, BISERICĂ, CLOPOTNIȚĂ ȘI OFICIU PAROHIAL	FAZA:	P. U. D.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	SCARA	1:500
ȘEF PROIECT	arhitect Mircea Crăculeac		DATA	07/2014
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin		TITLU PLANȘĂ	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE PROPUNERE MOBILARE
DESENAT	arhitect Nenad Luchin		PLANȘA NR.	2.2