

R E F E R A T

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate si realizarea investiției
„Lucrări de construcții Centru RFM la Spitalul de boli infecțioase Victor Babeș”

Spitalul de boli infecțioase „Victor Babeș” este situat în Timișoara pe str. Ghe.Adam Nr.13 și in bugetul local, la cap.58.02.03-Spitale, există fonduri aprobate pentru realizarea proiectării construcției unui Centru de radiologie, cu propunere de realizare a execuției pe parcursul anului 2005, funcție de sumele ce se vor aloca în acest scop.

Studiul de Fezabilitate existent a fost întocmit de către SC”CONSTRUCT PROGARANT”SRL si pus la dispoziția conducerii Spitalului de boli infecțioase „Victor Babeș” cu titlu gratuit.

Din Studiul de Fezabilitate, anexat la prezentul Referat, se concluzionează următoarele:

Datorita degradării si a uzurii fizice, spațiul situat pe str. Eminescu nr.11 nu mai corespunde cerințelor actuale,fapt ce implica schimbarea amplasamentului

Astfel se propune construirea unui nou edificiu pe amplasamentul situat in perimetrul spitalului V.Babeș -str.Gh.Adam nr.13 colt cu str.Lorena.

Construcția va fi compusa din P+1 E, având o suprafața totala $200 \times 2 = 400$ mp..

La parter se va amenaja o sala de primire care va cuprinde un oficiu , registratura

In cadrul acestei clădirii va funcționa si laboratorul de radiologie,conform normelor CNCAN.

La proiectarea laboratorului de radiologie care utilizează instalații radiologice fixe(camerele X si celelalte camere ale laboratorului de radiologie) trebuie sa se asigure masurile necesare optimizării protecției limitării dozelor,in scopul îndeplinirii cerințelor de securitate radiologică. Se va lua in considerare clasificarea zonelor,tipul activității si instalațiile radiologice care se intenționează sa fie folosite,precum si de combinarea celor trei factori importanți in reducerea dozei:timp,distanta si ecranare.

Accesul pacientilor la cladirea proiectata se va face din str.Gh.Adam avand in vedere existenta statiei de tramvai si a unei parcarei vis-a-vis de spitalul V.Babes.

Accesul personalului medical se va face prin incinta spitalului V.Babes.

Pe latura dinspre str.Lorena se va amenaja o parcare de 25 locuri care va deservi aceasta constructie.

Va fi prevazuta rampa de acces pentru persoanele cu handicap.

Eșalonarea investiției : 2005

Durata de realizare a investiției: 10 luni

4..DEVIZUL GENERAL

4.1.LUCRARI DE CONSTRUCTII-REZISTENTA	80.500 Euro
4.2 LUCRARI DE CONSTRUCTII-ARHITECTURA	82.500 Euro
4.3.INSTALATII TERMICE SI ACM	11.200 Euro
4.4.INSTALATII SANITARE	6.500 Euro
4.5 INSTALATII ELECTRICE	9.800 Euro
4.6 DRUMURI,PARCARI	12.800 Euro
4.7 Cheltuieli de proiectare	22.300 Euro

TOTAL FĂRĂ TVA	236.800 Euro
TVA	44.992 Euro
TOTAL CU TVA	281.792 Euro

Propunem:

1 Aprobarea Studiului de fezabilitate si realizarea investiției „Lucrări de construcții Centru RFM la Spitalul de boli infecțioase Victor Babeș”, în valoare totală de **281.792 Euro** cu TVA.

2. Realizare lucrărilor pe parcursul anilor 2004-2005.

3. Promovarea unui Proiect de Hotărâre ce se va înainta spre aprobare Consiliului Local în vederea aprobării studiului de fezabilitate și a investiției.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,
Ing. Emilian Mateș

CONSILIER,
Ing. Marius Duma

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,