

REFERAT

Privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului - ap nr. 1, situat în imobilul din Timișoara, Bv. Regele Carol nr. 15 către Liceul Teoretic „Bartok Bela” în vederea desfășurării activității de învățământ

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Biroul Școli Spitale – Compartiment Școli, privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului - ap nr. 1, situat în imobilul din Timișoara, Bv. Regele Carol nr. 15 către Liceul Teoretic „Bartok Bela” în vederea desfășurării activității de învățământ.

Spațiul cu altă destinație situat la parterul imobilului din Bv. Regele Carol nr. 15 identificat în CF nr. 426643- C1 – U4 Timișoara, nr. cad 426643- C1– U4, ca apartamentul nr. 1, cu suprafața utilă de 423,05 mp se află în proprietatea privată a Municipiului Timișoara și a fost deținut de către Parohia Romano – Catolică Timișoara IV ca sediu parohie cu Contractul de închiriere nr. 622/1999 pentru suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință, modificat și completat prin acte adiționale.

Acest spațiu (apartamentul nr.1) a devenit disponibil întrucât Parohia Romano –Catolică Timișoara IV și-a mutat activitatea într-o clădire nouă și a predat spațiul Municipiului Timișoara prin Biroul spații cu destinație, cu Procesul verbal de predare primire nr. CT2016-6620/08.12.2016.

Liceul Teoretic „Bartok Bela” prin adresele cu nr. CT2016 -276/25.01.2016 și nr. SC2016 -1631/25.01.2016 adresate Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse- Biroul SAD respectiv Biroului Școli Spitale, a solicitat acest spațiu care se află în vecinătatea unității de învățământ, în vederea extinderii spațiului școlar. Liceul Teoretic „Bartok Bela funcționează în imobilul din Bd. Gen. Dragalina nr. 11A și intenționează să folosească spațiu pentru două săli de clasă, o sală de sport alternativă de dezvoltare motrică pentru clasele primare și eventual amenajarea unei cantine.

Având în vedere adresele Liceul Teoretic „Bartok Bela” mai sus menționate, Biroul Școli Spitale prin adresa cu nr. SC2016 -1631/17.03.2016 a solicitat Biroul spații cu destinație , trecerea acestui spațiu în inventarul imobilelor aferente de unităților de învățământ.

Solicitățile Liceului Teoretic „Bartok Bela” au fost analizate în Comisia de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință constituită în baza HCLMT nr. 12/26.06.2016 modificată prin HCLMT nr. 386/2014, HCLMT 543/2014 și HCL 91/01.03.2016 și conform Procesului

verbal din data de 15.03.2016, comisia a hotărât ca acest spațiu să fie transferat la biroul Biroului Școli Spitale.

Prin adresa cu nr. CT 2016-276/22.12.2016 Biroul spații cu destinație a transmis Biroului Școli Spitale toată documentația pentru spațiul din Timișoara, Bv. Regele Carol nr. 15, pentru a dispune de acesta.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analizare și aprobare Consiliului Local:

1. Atribuirea în folosință gratuită a spațiului -ap nr. 1 cu suprafața utilă de 423,05 mp, 66,83% p.c.i și 787/1178 mp teren,situat în imobilul din Timișoara, Bv . Regele Carol I nr. 15, înscris în CF nr. 426643- C1 – U4 Timișoara, nr. cad 426643- C1 – U4, de proprietatea privată a Municipiului Timișoara, către Liceul Teoretic „Bartok Bela” în vederea desfășurării activității de învățământ , pe o perioadă de 20 ani, în baza unui contract de comodat conform anexei, ce se va încheia între cele două părți.
2. Spațiul - ap nr. 1 cu suprafața utilă de 423,05 mp, 66,83% p.c.i și 787/1178 mp teren,situat în imobilul din Timișoara, Bv . Regele Carol I nr. 15, înscris în CF nr. 426643- C1 – U4 Timișoara, nr. cad 426643- C1 – U4, se va trece în inventarul imobilelor aferente de unităților de învățământ.

**VCEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**ȘEF BIROU ȘCOLI - SPITALE
Adrian Faur**

**DIRECTOR,
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI
SI DOTĂRI DIVERSE
MIHAI BONCEA**

**CONSILIER,
Ioana Ciucur**

**SERVICIUL JURIDIC
Daniela Ștefan**