



PLAN URBANISTIC ZONAL

PALTIM - ZONA SOLECTRON

LEGENDA

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- HALE DE PRODUCTIE, DEPOZITARE
- BIROURI
- SPATII TEHNICE
- ZONA VERDE - FILTRU / IN SENS GIRATORIU
- ZONA EDIFICABILA
- ZONA REZERVATA PENTRU UTILITATI
- BAZIN DE RETENTIE / REZERVA APA INCENDIU
- INTERVENTII PE DRUMURI PUBLICE EXISTENTE
- DRUMURI PUBLICE PROPUSE
- DRUMURI SI PLATFORME PRIVATE PROPUSE
- DRUM AGRICOL DE EXPLOATARE EXISTENT
- ALINIAMENT PROPU
- CANALE DE DESECARE
- ZONA PROTECTIE CANALE DE DESECARE
- ZONA PROTECTIE CALE FERATA

B I L A N T T E R I T O R I A L	REGIM DE INALTIME ADMIS = P+3E	
	EXISTENT	PROPU
SUPRAFATA CONSTRUITA	---	34 072 mp 34,1%
PARCAJE, PLATFORME EXTERIOARE, DRUMURI PRIVATE	---	22 611 mp 22,6%
DRUMURI PUBLICE - TEREN PRIVAT CE TRECE IN DOMENIUL PUBLIC	---	11 426 mp 11,4%
SPATII VERZI - ALINIAMENT VERDE	---	26 249 mp 26,2%
SUPRAFATA ALOCATA UTILITATILOR	---	3 428 mp 3,4%
LUCIU DE APA - BAZIN DE RETENTIE	---	2 214 mp 2,2%
TEREN ARABIL EXTRAVILAN	100 000 mp	---
TOTAL PARCELA 190/15	100 000 mp	100 000 mp

		S.C. ARCHAUS S.r.l. Timisoara 300575, str. Mihail Jora nr.1, tel / fax +40-256-288549, e-mail: archausoffice@yahoo.com		BENEFICIAR: S.C. PALTIM S.A. si BODEA STEFAN PROIECT: P. U. Z. PALTIM - ZONA SOLECTRON (DN 6), Timisoara, calea Torontalului nr.top A190/15	
SPECIFICATIE: NUME arh. Marius MICLAUS	SEMNATURA:	SCARA: 1:2000	OBIECT: ZONA STUDIATA	FAZA: PUZ	PROIECT NR: 51/2006
PROIECTAT: arh. VARDAY Zsolt	DESENAT: arh. VARDAY Zsolt	DATA: iunie 2008	PLANSA: REGLEMENTARI SI RACORD DRUM LA DN6	NR.PLANSA: A-04	