

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA EDILITARA
SERVICIUL ENERGETIC
Bv. C.D. Loga nr. 1

APROBAT PRIMAR
Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU

/

REFERAT

privind instituirea masurilor speciale pentru reabilitarea termica a unor blocuri de locuinte-condominii din municipiul Timisoara

Ordonanta de Urgenta nr.174 din 27 noiembrie 2002 privind instituirea masurilor speciale pentru reabilitarea termica a unor cladiri de locuit multietajate aprobata cu modificari prin Legea nr.260/2006 prevede la art.2 alin(6) :

(6) Consiliile locale, respectiv Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucuresti, sunt obligate, dupa caz:

a) sa constituie comisii pentru eficienta energetica care coordoneaza activitatile ce decurg din obligatiile prevazute în prezenta ordonanta de urgenta;

Comisia contituita în temeiul acestui act normativ va avea obligatia sa coordoneze totalitatea activitator ce decurg din ansamblul legislatiei în vigoare privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, dupa cum urmeaza:

-inventarierea tuturor cladirilor care vor fi incluse în programele anuale de reabilitare termica;

-executarea expertizei si auditului energetic al cladirilor inventariate;

-notificarea asociatiilor de proprietari privind conditiile de eligibilitate si criteriile de selectie, etapele de interventie, costul estimat al reabilitarii termice, conditiile de rambursare a costurilor care revin asociatiei si modul de finantare a lucrarilor, în conditiile OUG 174/2002 aprobata cu modificari prin Legea nr.260/2006;

-obtinerea din partea asociatiei de proprietari a hotarârii adunarii generale privind acceptul de a include cladirea în programul de reabilitare termica si a dovezii existentei resurselor financiare pentru executia lucrarilor;

-încheierea conventiei cu asociatia de proprietari pentru continuarea actiunilor privind proiectarea si executarea lucrarilor de reabilitare termica a cladirilor de locuit, întocmita în conformitate cu prevederile normelor metodologice de aplicare a OUG 174/2002 care urmeaza a fi aprobate;

-punerea la dispozitia Ministerului Transporturilor, Constructiilor si Turismului a datelor si documentelor necesare fundamentarii programelor anuale, conform normelor metodologice de aplicare a OUG 174/2002 care urmeaza a fi aprobate;

-activitatea comisiei de receptie a lucrarilor de reabilitare termica.

În sensul celor enumerate anterior propunem constituirea unei comisii formate din 9 membrii, în urmatoarea componenta:

1. Presedinte – Gheorghe Ciuhandu- primar;
2. Membru – consilier local;
3. Membru – consilier local;
4. Membru – Dumitru Andor- director directia patrimoniu;
5. Membru – Nicusor Miut- director directia patrimoniu;
6. Membru – Adrian Bodo- director directia economica;
7. Membru- Sorin Ciurariu- arhitect sef;
8. Membru- Ioan Zubascu – sef serviciu energetic;
9. Secretar – Baruta Ionel – consilier, serviciu energetic.

Fata de cele prezentate propunem initierea unui proiect de hotarâre a consiliului local privind constituirea Comisiei pentru eficienta energetica care sa coordoneze activitatile de reabilitare termica a cladirilor de locuit din municipiul Timisoara.

DIRECTOR DIRECTIA EDILITARA
DUMITRU ANDOR

DIRECTOR ECONOMIC
ADRIAN BODO

AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHIEVICI