



Nr. UR2017-015372/06.11.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII”;**
- **Amplasament: Strada Armoniei nr. 16, CF 405457, 405446, 405447, 405448, 405449, 405450, 405453, 405454, 405455, 405456, Timisoara;**
- **Beneficiari: NCT REAL ESTATE, AEDIFICIA REAL ESTATE ROMANIA SRL;**
- **Proiectant: S.C. SIREGON GRUP S.R.L.;**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **02.10.2017-26.10.2017**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. **183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

1. Proprietari imobile: Strada Armoniei nr.: 2, 8, 8A, 8B, 8C, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 20A, 22, 24, 24A, 24B, 26, 28,
2. Proprietari imobile Strada Tudor Arghezi nr.: 2, 3, 4, 5, 6, 6A, 6B, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 20, 22, 22A, 22B, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 60, 62, 64, 66, 70, 72, 74, 76, 78, 80;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, a fost consultată de 1 persoană. La întâlnirea cu proiectantul **S.C. SIREGON GRUP S.R.L.**, organizată în data de **25.10.2017**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Generală de Urbanism și dezvoltare Urbana, s-a prezentat 1 persoană. Nu au fost formulate obiecții/ sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de v H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII”, Strada Armoniei nr. 16, CF 405457, 405446, 405447, 405448, 405449, 405450, 405453, 405454, 405455, 405456, Timisoara, beneficiari NCT REAL ESTATE, AEDIFICIA REAL ESTATE ROMANIA SRL, proiectant: S.C. SIREGON GRUP S.R.L., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT SEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Steluta URSU