

**RAPORT de SPECIALITATE,**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel, Buga Laura, Bărdeanu Florica, Mâșcă Lucian Marius, Mâșcă Irina, Leușcă Ioana, Butnaru Flavius-Lucian, Tomoroga Melania-Alexandra, Lipovan Mariana-Georgeta, Agro-Tellage srl, Costea Vasile, Florea Marian, Florea Dorin-Ioan, Magdaș Vasile, Magdaș Letiția, Bihoi Adrian-Ilie și Bihoi Ioana-Simona**

Având în vedere adresa domnului Buga Viorel nr. CT2019-006357 din 07.10.2019, prin care suntem înștiințați că Buga Viorel, Buga Laura, Bărdeanu Florica, Mâșcă Lucian Marius, Mâșcă Irina, Leușcă Ioana, Butnaru Flavius-Lucian, Tomoroga Melania-Alexandra, Lipovan Mariana-Georgeta, Agro-Tellage srl, Costea Vasile, Florea Marian, Florea Dorin-Ioan, Magdaș Vasile, Magdaș Letiția, Bihoi Adrian-Ilie și Bihoi Ioana-Simona, renunță la dreptul de proprietate, asupra imobilelor-teren situate în Timișoara C.F. nr.448833 Timișoara nr. cad. 448833, în suprafață de 6963 mp, reprezentând "Teren intravilan pentru drum", C.F. nr.448355 Timișoara nr. cad. 448355, în suprafață de 18944 mp, reprezentând "Teren intravilan pentru drum", C.F. nr.448434 Timișoara nr. cad. 448434, în suprafață de 19908 mp, reprezentând "Teren intravilan pentru drum" și C.F. nr.448481 Timișoara nr. cad. 448481, în suprafață de 7908 mp, reprezentând "Teren intravilan pentru drum";

Având în vedere, declarația autenticată sub nr.1360 din 13.09.2019, dată la Biroul Notar Public Lăpădat Maria și declarația autenticată sub nr.1109 din 05.08.2019, dată la Biroul Notar Public Lăpădat Maria, prin care proprietarii tabulari ai imobilelor mai sus menționate, renunță la dreptul de proprietate asupra acestora. Totodată aceștia declară că imobilele nu sunt gravate de sarcini sau servituți.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, "*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*", iar municipiul "*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare.*"

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art.196, alin(1) lit.a) și art 139, alin(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren situate în Timișoara înscris în, C.F. nr. 448833 Timișoara, în suprafață de 6963 mp, C.F. nr.448355 Timișoara, în suprafață de 18944 mp, C.F. nr.448434 Timișoara, în suprafață de 19908 mp și C.F. nr.448481 Timișoara, în suprafață de 7908 mp, care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel, Buga Laura, Bărdeanu Florica, Mâșcă Lucian Marius, Mâșcă Irina, Leușcă Ioana, Butnaru Flavius-Lucian, Tomoroga Melania-Alexandra, Lipovan Mariana-Georgeta, Agro-Tellage srl, Costea Vasile, Florea Marian, Florea Dorin-Ioan, Magdaș Vasile, Magdaș Letiția, Bihoi Adrian-Ilie și Bihoi Ioana-Simona și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, Teren intravilan pentru drum;

ÎNTOCMIT  
Mircea Hărăbor

Ver.1

Cod FO 53-01,