

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

*Sesiunea 1*

*Titlul proiectului de hotărâre*

**Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020**

*Sesiunea a 2-a*

*Motivul emiterii proiectului de hotărâre*

**I. Descrierea situatiei actuale**

Conform art. 5 alin.1 lit.a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizata:

"(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) „venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;"

Conform art.16 alin.1 și alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizata:

(1) „Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege."

(2) „Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii."

Pentru anul 2019, impozitele și taxele locale în Municipiul Timisoara au fost stabilite prin HCLMT nr.655/12.12.2018, cu luarea în considerare a tuturor veniturilor proprii ale bugetului local, conform contextului legislativ existent la acea data, context care nu s-a modificat semnificativ. Chiar dacă, în anul 2019 cota defalcata din impozitul pe venit care se transfera bugetelor locale ale municipiilor a crescut de la 43% la 60%, conform Legii nr. 50/2019 legea bugetului de stat pe anul 2019, aceasta creștere a veniturilor nu acopera cheltuielile care cad în sarcina administrației publice locale, acestea fiind în creștere pentru o parte din motivele aratate mai jos:

- a fost aprobat prin HCL nr.179/19.04.2019 graficul de plăți pentru achiziția certificatelor verzi, PMT trebuind să asigure finanțarea COLTERM pentru a achiziționa aceste certificate;
- obligativitatea acordării voucherelor de vacanță pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap;
- plata pierderilor induse tehnologice aferente anului 2017 (sub formă de subvenție la COLTERM) conform HCL nr.42/05.02.2019;
- înființarea de linii metropolitane noi pentru care se acorda subvenții de la bugetul local (M46, M36, M45, M41, M42);
- obligații de plată noi prin contractarea creditului pentru energie termică sezonul rece 2018-2019 conform OUG nr.89/2018;
- achiziționarea utilajului pentru situații de urgență de 3.806.810 lei;
- majorarea cotelor din impozitul pe venit nu acoperă majorarea cheltuielilor sociale cu indemnizațiile persoanelor cu handicap și asistenți personali.

De asemenea, în ceea ce privește cheltuielile, precizăm și faptul ca:

- până în anul 2018 bursele au fost acordate din bugetul local, cuantumul minim fiind stabilit prin hotărâre a guvernului, iar numărul de beneficiari prin hotărâre de consiliu local. Prin modificarea Legii 1/2001 Legea Educației Naționale la această dată nu se cunoaște cuantumul minim al acestui tip de cheltuieli care va fi suportat din bugetul local. La nivelul Municipiului Timișoara bursele au fost prevăzute în bugetul local al anului 2018 în valoare de 7.522,39 mii lei.

- unitățile administrativ teritoriale au obligația asigurării cheltuielilor de întreținere pentru cantine și internate, iar o mare parte din copii sunt din alte localități. Precizăm acest aspect ținând cont de faptul că la repartizarea cheltuielilor de personal se iau în calcul și elevii care iau masa la cantină.

- în conformitate cu prevederile art.5 alin.7 din Legea bugetului de stat pe anul 2019 (Legea nr.50/2019) finanțarea sistemului de protecție a copilului și a centrelor publice pentru persoane adulte cu handicap de la nivelul județelor și sectoarelor municipiului București se asigură din veniturile proprii ale acestora și, în completare, din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale, după caz, iar finanțarea drepturilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav sau indemnizațiile lunare ale persoanelor cu handicap grav de la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București se asigură din veniturile proprii ale acestora și, în completare, din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale, după caz.

-conform Legii nr.153/2017 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice este obligatorie acordarea indemnizației de hrana începând cu luna ianuarie 2019, iar bugetele locale vor suporta inclusiv acordarea acestor indemnizații de hrana pentru asistenții personali;

-creșterea salariilor în domeniul construcțiilor afectează bugetele locale ale municipiilor cu cel puțin 10%, creșteri ce se reflectă în majorarea sumelor contractate cu furnizorii de servicii din domeniul construcțiilor.

Raportat la necesitățile bugetare locale, este necesară cel puțin menținerea la același nivel a veniturilor proprii ale bugetului local din impozite și taxe locale, în scopul satisfacerii necesităților bugetare locale, asigurării cheltuielilor publice și dezvoltării economice și sociale în cadrul Municipiului Timișoara în anul 2020, având în vedere inclusiv condițiile specifice zonei .

Conform art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

" Impozite și taxe locale

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale."

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are competența:

- să stabilească cotele impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe baza de cota procentuală, iar prin lege se stabilesc limite minime și maxime (art.457 alin.1, art.458 alin.1 și alin.2; art.460 alin.1, alin.2 și alin.10; art.477 alin.5, art. 481 alin.2 Cod fiscal);

- să stabilească cuantumul impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în suma fixă și prin lege sunt stabilite limitele minime și maxime (art.465 alin.2, alin.7 și alin.9; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.8 pct.4; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, art.478 alin.2 Cod fiscal);

- sa stabileasca acordarea si nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin.2, art. 467 alin.2, si art. 472 alin.2 din Codul fiscal;
- sa adopte "taxe speciale" in temeiul prevederilor art.484 din Codul fiscal;
- sa instituie "alte taxe" conform prevederilor art.486 din Codul fiscal;
- sa acorde scutiri/reduceri de la plata impozitelor si taxelor locale, a taxelor speciale si a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, in cazurile expres prevazute de lege in acest sens (art.456 alin.2; art.464 alin.2; art.469 alin.2; art.470 alin.3; art.476 alin.2; art. 485 alin.1, art.487 din Codul fiscal);
- sa majoreze impozitele si taxele locale conform prevederilor art. 489 din Codul fiscal;
- sa procedeze la indexarea anuala a impozitelor si taxelor locale, conform prevederilor art.491 Cod fiscal si la actualizarea limitelor amenzilor raportat la prevederile art.493 alin.7 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Se retine ca, prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.157/11.04.2019, Consiliului Local al Municipiului Timisoara a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2020, cu rata inflatiei de 4,6 %, a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si actualizarea pentru anul fiscal 2020, cu rata inflatiei de 4,6 %, a limitelor amenzilor prevazute la art.493 alin.3, alin.4 si alin.4<sup>1</sup> din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, hotarare care va fi avuta in vedere la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020,

prezentand astfel relevanta inclusiv la emiterea proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2020.

Referitor la taxele speciale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale pot adopta taxe speciale, in conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Raportat la aceste prevederi legale, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Potrivit art.30 alin.1, alin.2 si alin.6 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale:

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale. (2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

## **II. Schimbări preconizate si rezultate asteptate:**

Pentru anul 2019, impozitele si taxele locale a caror stabilire intra in competenta consiliului local, fac obiectul Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 655/12.12.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2019.

Avand in vedere ca, hotararea privind stabilirea impozitelor si taxelor locale se emite anual, se impune stabilirea de catre Consiliul Local a impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2020, sens in care se arata urmatoarele:

### **1. In ceea ce priveste impozitul pe cladiri:**

#### **A. In cazul persoanelor fizice:**

a. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

- In anul 2019 cota avuta in vedere la calculul impozitului este de **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii;
- Pentru anul 2020 se propune **cota de 0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii.

b. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.458 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata) :

- In anul 2019 cota avuta in vedere la calculul impozitului este de **0,6%** asupra valorii cladirii stabilita conform art.458 alin.1 lit.a-c.
- Pentru anul 2020 se propune **cota de 0,6%** asupra valorii cladirii stabilita conform art.458 alin.1 lit.a-c.

#### **B. In cazul persoanelor juridice**

a. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (Art.460 alin.1 si alin.10 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

- In anul 2019 cota avuta in vedere la calculul impozitului/taxeii pe cladiri este de **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii ;
- Pentru anul 2020 se propune **cota de 0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii.

b. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (Art.460 alin.2 si alin.10 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

- In anul 2019 cota avuta in vedere la calculul impozitului/taxeii pe cladiri este de **1,3 %** asupra valorii impozabile a cladirii;
- Pentru anul 2020 se propune **cota de 1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

### **2. In ceea ce priveste taxa pentru servicii de reclama si publicitate**

(Art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

- Si in anul 2020 se propune **cota de 3 %** (avuta in vedere la stabilirea taxei si in anul 2019).

### **3. In ceea ce priveste impozitul pe spectacole**

(Art.481 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

Conform art. 480 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, conform carora:" Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole."

In conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Codul fiscal, Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

In vederea incurajării organizării de spectacole, de evenimente culturale, artistice și sportive, raportat la faptul ca, Timisoara este desemnat pentru anul 2021 oras Capitală Europeană a Culturii, si pentru anul 2020 se propun urmatoarele cote de impozit:

a) 0% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 0 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).



**4. In ceea ce priveste acordarea bonificatiei de 10%** prevazuta de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata:

- Si in anul 2020, se propune acordarea catre contribuabilii persoane fizice a bonificatie de 10%, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului 2020.

**5. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata impozitului/taxe pe cladiri** prevazute la art.456 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

- In anul 2020 se propune mentinerea **scutirilor acordate in anul 2019** prin HCLMT nr. 655/12.12.2018.

Aratam ca, **scutirea prevazuta de art.456 alin.2 lit.m** din Codul Fiscal, pentru *clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice*, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, se va acorda in anul 2020 conform procedurii prevazute in **Anexa nr.2** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

De asemenea, **scutirea prevazuta la art.456 alin.2 lit.n** din Codul Fiscal, pentru *clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor*, cu modificările și completările ulterioare, se va acorda in anul 2020 conform procedurii prevazute in **Anexa nr.3** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

**6. In ceea ce priveste cazurile de scutire la plata impozitului/taxe pe teren**, prevazute la art.464 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

In anul 2020 se propun aceleasi scutiri acordate in anul 2019 prin HCLMT nr. 655/12.12.2018.

In anul 2020, **procedura de acordare a scutirii/reducerii a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren prevazuta de art.456 alin.2 lit.k si si art.464 alin.2 lit.j** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, este prevazuta in **Anexa nr.4** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

**7. In ceea ce priveste cazurile de scutire/reducere la plata impozitului pe mijloacele de transport**, prevazute la art.469 alin.2 si art.470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Se propune acordarea si in anul 2020 a **reducerii de 100%, pentru mijloacele de transport hibride** in conformitate cu art. 470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, acordata si in anul 2019 prin HCLMT nr. 655/12.12.2018.

**8. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**, prevazute la art.476 alin.2 din Codul fiscal actualizat:

- In anul 2020 se propun aceleasi scutiri acordate in anul 2019 prin HCLMT nr. 655/12.12.2019.

**9. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor speciale,** prevazute la art.485 alin.1 din Codul fiscal actualizat:

- In anul 2020 se propun aceleasi scutiri acordate in anul 2019 prin HCLMT nr. 655/12.12.2018.

**10. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor instituite in temeiul art.486 Cod fiscal (ALTE TAXE),** prevazute la art.487 din Codul fiscal actualizat:

- In anul 2020 se propun aceleasi scutiri acordate in anul 2019 prin HCLMT nr. 655/12.12.2018.

**11. In ceea ce priveste nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite in sume fixe,** prevazute in Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata: art.465 alin.2 si alin.7; art. 457 alin.6, art.470 alin.2 pct.II din legea nr.227/2015 - Vehicule inregistrate; art.471 alin.8 pct.4 din legea nr.227/2015 - Nave de sport si agrement; art. 474 alin. (1) ; art. 474 alin. (4); art. 474 alin. (10) ; art. 474 alin. (14); art. 474 alin. (15); art. 474 alin. (16); art. 475 alin. (1); art. 475 alin. (2); art. 475 alin. (3):

- Nivelurile propuse pentru anul 2020 se regasesc in **Anexa nr.1** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

In cuprinsul Anexei 1 la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 (pct.5 "Alte taxe locale - Titlul IX Cap.IX) sunt prevazute si taxele propuse a fi instituite conform prevederilor art.486 din Codul fiscal impreuna cu cuantumul acestora.

*Fata de anul 2019, in cuprinsul Anexei 1, ca urmare a indexarii aplicate conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 157/11.04.2019, s-a modificat:*

a. Cuantumul taxelor prevazute in Anexa 1 la **pct.3 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor - Titlul IX cap.V** : art.474 alin.1 lit. e si f ( Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban - între 751 și 1.000 m<sup>2</sup> inclusiv și peste 1.000 m<sup>2</sup>) si art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, astfel:

▪ Art. 474 alin. (1) Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban :

- lit. e) între 751 și 1.000 m<sup>2</sup> inclusiv : 13 lei

- lit. f) peste 1.000 m<sup>2</sup>: 14,84+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste suprafata de 1.000 mp

▪ Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă : 9 lei.

b. Cuantumul Taxei pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa, prevazuta in Anexa 1 la pct.5 Alte taxe locale – Art.486 alin.(4), cuantumul acesteia fiind de 530 lei.

**12. In ceea ce priveste taxele speciale** reglementate de art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal :

Pentru anul 2020, taxele speciale si cuantumul acestora se regasesc in **Anexa nr.5** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

*Fata de anul 2019, in cuprinsul Anexei 5 se introduce o noua taxa speciala:*

- **Taxa atestat administratori (cei atestati deja initial pe Legea 230/2007) conform prevederilor Legii 196/2018 (Compartiment Asociatii Proprietari) – în cuantum de 50 de lei.**

*De asemenea, față de anul 2019 au fost modificate următoarele taxe speciale:*

**12.1. Poziția 4 : Taxa speciala de salubritate**

**Pentru anul 2019 taxa specială a fost prevăzută sub următoarea formă:**

- pentru persoane fizice din gospodării individuale: 7,89 lei/persoana/lună

- pentru persoane fizice asociate: 7,89 lei/persoană/lună

- pentru persoane juridice: 113,17 lei/mc pentru deșeurile reziduale; 21,38 lei/mc pentru deșeurile reciclabile

**Pentru anul 2020 este propusă următoarea formă:**

- pentru persoane fizice din gospodării individuale și asociații de proprietari: 9,91 lei/persoana/lună
- operatori economici și instituții publice 330,05 lei

**12.2. Poziția 11 : Taxa eliberare planuri de situație și planșe -persoane fizice si juridice:**

**-FORMAT DIGITAL (în format pdf, sunt expediate pe e-mail):**

sc.I:500 format A3 –de la 12 lei - la 25 lei; sc. I:5000 format A3 – de la 12 lei – la 25 lei

**-FORMAT ANALOGIC (pe hârtie, se ridică de la ghișeu):**

sc.I:500 format A3 –de la 14lei- la 28 lei; sc.I:5000 format A3 – de la 14lei- la 28 lei

sc. I:10000, P.U.Z-uri, P.U.D.-uri, P.U.G., P.A.T. – format A3 – *16 lei planșa A4 si 25lei planșa A3*

**-FORMAT DIGITAL (în format pdf, sunt expediate pe e-mail):**

*sc.I:500 format A4 – 25 lei; sc. I:5000 format A4 – 25 lei*

**-FORMAT ANALOGIC (pe hârtie, se ridică de la ghișeu):**

*sc.I:500 format A4 – 28 lei; sc.I:5000 format A4 – 28 lei*

**-TAXA DE URGENȚĂ** pentru toate planurile enumerate mai sus este de la 10 lei – la 30 lei + contravaloarea planului

**12.3. Poziția 12 : Taxa emitere Harta Municipiului Timișoara, P.U.G., P.A.T.**

**- Harta Municipiului Timișoara în format A0, la scara I:10 000**

ÎN REGIM NORMAL:de la 100 lei - la 200 lei

TAXA DE URGENȚĂ este de la 50 lei - la 100 lei + contravaloarea planului

**- Planșa P.U.G. în forma A0**

ÎN REGIM NORMAL: de la 80 lei-la 200 lei

TAXA DE URGENȚĂ este de la 50 lei - la 100 lei + contravaloarea planului

*Planșa P.U.Z. în forma A3,*

*ÎN REGIM NORMAL: 30 lei*

*In format A4 in regim normal: 25lei*

*TAXA DE URGENȚĂ este de 100 lei + contravaloarea planului*

**Planșa P.A.T. în format A1**

ÎN REGIM NORMAL: de la 40 de lei -la 100 lei

TAXA DE URGENȚĂ este de la 50 de lei- la 100 lei + contravaloarea planului

**12.4.Poziția 14 : Taxa eliberare proces-verbal de vecinatati persoane fizice/juridice si proces-verbal de vecinatati conform HG nr. 834/1991**

a) pana la 1000 mp inclusiv: de la 20 de lei – la 100 lei

b)peste 1000 mp: de la 20 de lei + 1 leu/mp pentru fiecare mp ce depășește suprafața de 1000 mp – la 100 lei + 1 leu/mp pentru fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp

**12.5. Poziția 15 : Taxa eliberare certificat de atestare a edificarii/extinderii/desfiintarii constructiei pentru intabulare/ radiere constructii executate cu autorizatie de construire**

-IN REGIM NORMAL:de la 200 lei- la 400 lei

-TAXA DE URGENTA este de la 1000 lei +contravaloarea certificatului doar pentru constructiile executate/desfiintate cu A.C./A.D – la 2000 lei+contravaloarea certificatului doar pentru constructiile executate/desfiintate cu A.C./A.D.

**12.6.Poziția 16 : Taxa emitere adeverinte teren intravilan si adeverinte teritoriu administrativ**

-IN REGIM NORMAL:de la 25 lei - la 40 lei

-TAXA DE URGENTA este de la 50 lei + contravaloarea adeverintei – la 100 lei + contravaloarea adeverintei

**12.7.Poziția 18 : Taxa căutare documente in arhiva**

- de la 30 lei – la 50 lei /document

**12.8.Poziția 20 : Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta – in termen de 7 zile lucrătoare**

- de la 500 lei + contravaloarea taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism (conform Anexei 1) – la

1000 lei + contravaloarea taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism (conform Anexei 1)

**12.9. Poziția 21 : Taxa pentru eliberarea autorizației de construire in regim de urgență (inclusiv prelungiri) – in termen de 7 zile lucrătoare**

- de la 10% din contravaloarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire – la 3000lei + contravaloarea taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire

**12.10. Poziția 22 : Taxa inscriere la examenul de atestare a persoanelor fizice pentru functia de administrator de imobile**

- de la 10 lei – la 100 lei

**12.11.Poziția 23 - Taxa de autorizare a persoanelor juridice pentru desfasurarea activitatii de administrare condominii conform prevederilor Legii 196/2018**

- de la 60 lei - la 100 lei

**12.12.Poziția 34 - Taxa pentru emiterea Avizului de oportunitate,Avizul Arhitectului Sef al Municipiului Timisoara si taxa etapa I PUZ de informare si consultare a publicului**

- de la 100 lei – la 200 lei

**12.13.Poziția 35 - Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice (etapa II PUZ/ etapa I PUD)**

-de la 400 lei – la 500 lei

**12.14.Poziția 36 - Taxa pentru avizare PUZ/PUD si inaintarea documentatiilor Plan Urbanistic Zonal/Plan Urbanistic de Detaliu (PUZ/PUD) in plenul Consiliului Local al Municipiului Timisoara**

- de la 100lei- la 500 lei

**12.15. Poziția 37 - Taxa de urgență pentru eliberare certificat de nomenclatură stradală și adresă**

- TAXA DE URGENȚĂ este de la 50 lei + 1 leu contravaloarea certificatului conform Anexei nr. 1, Art. 474 alin. (16) - la 100 lei + 9 lei contravaloarea certificatului conform Anexei nr. 1, Art. 474 alin. (16)

**12.16. Poziția 45 - Taxa eliberare a certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei a) pentru certificarea existentei/inexistentei constructiilor fara autorizatie de construire si adeverintei pentru certificarea existentei / inexistentei autorizatiei de construire**

-de la 2% din valoarea impozabila a constructiilor cu destinatia de locuinte sau anexe la locuinte, actualizata pe baza certificatului fiscal - la 400lei+0,5% din valoarea impozabila a constructiilor cu destinatia de locuinte sau anexe la locuinte, actualizata pe baza certificatului fiscal;



SAU

-de la 4% din valoarea impozabila a constructiilor pentru restul constructiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, actualizata pe baza certificatului fiscal - la 400lei+1% din valoarea impozabila a constructiilor pentru restul constructiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, actualizata pe baza certificatului fiscal

*TAXA DE URGENTA este de 2000 lei+taxa doar pentru constructiile executate/desfiintate fara A.C.*

**b) pentru reglementarea regimului de inaltime al constructiilor**

*-400 lei*

*-TAXA DE URGENTA este de 2000 lei+400lei*

Regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxei speciale de salubritate este prevăzut în **Anexa nr.6** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii în cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor este prevăzut în **Anexa nr.7** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Regulamentul privind modul de instituire și utilizare a taxei speciale pentru promovarea turistică a municipiului Timișoara este prevăzut în **Anexa nr.8** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Declarația-decont privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică a municipiului Timișoara este prevăzută în **Anexa nr.9** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

Taxa specială pentru promovarea turistică a municipiului Timișoara se instituie raportat la prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale pct.161 lit.b și lit.c din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform caruia:

“b) în vederea asigurării resurselor financiare pentru promovarea turistică, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe speciale, ca de exemplu: pentru cazarea în structuri de cazare, de agrement sau pentru alte activități turistice, stabilite prin hotărâre a consiliului local, în limitele și în condițiile legii;

c) taxele speciale, instituite potrivit prevederilor art. 484 din Codul fiscal, se fac venit la bugetul local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. (...)”.

Instituirea acestei taxe speciale are ca obiectiv promovarea turistică a municipiului Timișoara prin creșterea calității serviciilor publice și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor, în vederea atragerii unui număr cât mai mare de turiști și prelungirii duratei de sedere a acestora în municipiul Timișoara.

În ceea ce privește următoarele taxe speciale : taxa de eliberare a certificatului de existență pentru certificarea existenței construcțiilor fără autorizație de construire și adeverinței pentru certificarea existenței / inexistenței autorizației de construire și taxa eliberare a certificatului de inexistență pentru certificarea inexistenței construcțiilor fără autorizație de desființare și adeverinței pentru certificarea existenței/ inexistenței autorizației de desființare, în vederea unei reglementări unitare a taxelor speciale, prin HCLMT nr.405/16.10.2015 au fost revocate art.7, 9 și 10 din HCLMT 197/2014, restul prevederilor referitoare la metodologia și documentația aferentă rămânând în vigoare.

**13. În ceea ce privește majorarea impozitelor și taxelor locale în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 actualizată :**

Conform art.489 alin.1 -3 din Legea nr.227/2015 actualizată :

"Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale."

În anul 2019 consiliul local a stabilit cote adiționale în vederea majorării impozitelor și taxelor locale în condițiile art. 489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 actualizată.

- majorarea, în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, a impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzut/a la art.1 alin.4 din proiectul de hotărâre, cu o cota adițională de 50% din cota de impozit stabilită;

- majorarea, în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, a impozitului pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice sau de persoanele juridice, cu o cota adițională de 50% față de nivelul impozitului stabilit.

Pentru anul 2020, se propune menținerea acestora.

**14. În ceea ce privește majorarea impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv** prevăzută de art.489 alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal **și majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan** prevăzută de art.489 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, nu fac obiectul prezentului proiect de hotărâre, fiind reglementate prin hotărâri distincte ale Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

**III. Alte informații :** Nu este cazul

#### **IV. Concluzii:**

Având în vedere cele expuse, propunem emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timisoara a hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020, în sensul celor prezentate mai sus.

**PRIMAR  
NICOLAE ROBU**



**VICEPRIMAR  
FARKAS IMRE**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Farkas Imre.

**DIRECTIA FISCALA A MUNICIPIULUI TIMISOARA  
DIRECTOR EXECUTIV ADRIAN BODO**

**DIRECȚIA SECRETARIAT GENERAL  
SECRETAR CAIUS ȘULI**

**DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTOR STELIANA STANCIU**

DIRECȚIA GENERALĂ D.P.P.R.U  
DIRECTOR CULIȚĂ CHIȘ

DIRECȚIA URBANISM  
DIRECTOR EXECUTIV SORIN CIURARIU

DIRECȚIA DEZVOLTARE  
~~MAGDALENA~~ NICOARĂ

DIRECȚIA DE MEDIU  
DIRECTOR SEMEREDI ADRIAN BERE

BIROU AUTORIZARE ACTIVITĂȚI COMERCIALE  
SEF BIROU ILIE PETROVICI

DIRECȚIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE I EST  
DIRECTOR FLORIN RĂVĂȘILĂ

DIRECȚIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST  
DIRECTOR MIHAI BONCEA

BIROUL SALUBRIZARE  
SEF BIROU DANIEL CORAS

DIRECȚIA DE EVIDENȚA PERSOANEI TIMIȘOARA  
DIRECTOR EXECUTIV RADU BOGDAN SPERNEAC

DIRECȚIA COMUNICARE-RELATIONARE  
DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN NYARI

CASA DE CULTURA A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
DIRECTOR EXECUTIV PAVEL DEHELEAN

CONSILIER LOCAL  
RADU DIMECA

Initiator taxa speciala pentru promovarea turistica a municipiului Timisoara

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.