

P.U.D. - CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, GARAJ, ANEXA, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN

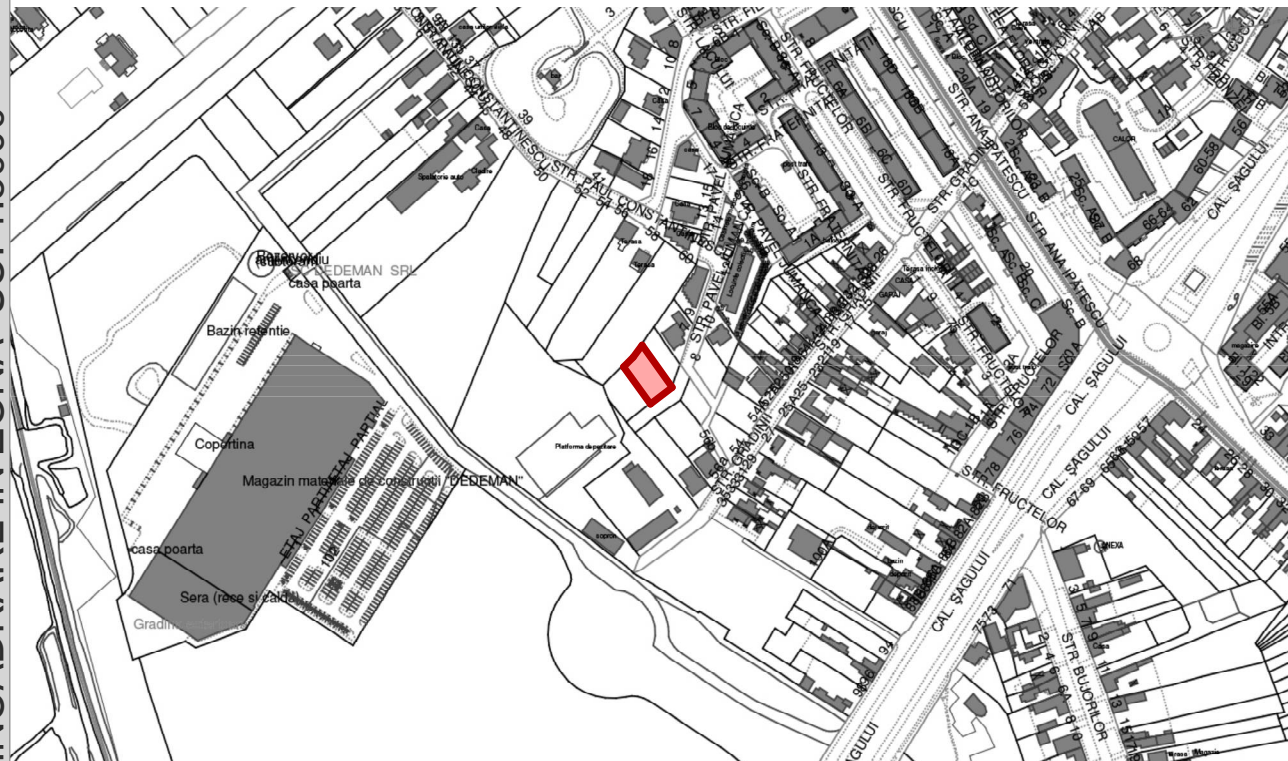
INCADRARE IN LOCALITATE



INCADRARE IN P.U.G. - UTR 52



INCADRARE IN ZONA SC. 1:5000



INCADRARE IN P.U.Z. - SUBZONA R02



Zona studiată se află în UTR 52 conform P.U.G. Timisoara și subzona R02 conform P.U.Z. aprobat prin HCL 184/2003 - subzona rezidențială P-P+4E propusă și POT maxim=40%. Utilizări permise: locuințe individuale pentru maxim două familii cu garaje aferente, locuințe colective, conversia locuințelor în alte funcțiuni ce nu deranjează zona de locuit precum și funcțiuni complementare zonei de locuit: comerț, alimentație publică, servicii, administrație, cultură, culte, învățământ, sănătate, spații verzi, locuri de joacă pentru copii, instalații tehnico-edilitare necesare zonei. Utilizări interzise: activități industriale sau alte tipuri de activități care generează noxe, vibrații, zgomot, fum, miros, activități de depozitare, comerț en gros, antrepozite, stații de întreținere auto, ferme agro-zootehnicie, abatoare, anexe gospodărești pentru creșterea suinelor, bovinelor, cabalinelor, depozite de deseuri.

| | | | | | |
|-------------------|--|------------|-----------|--|-------------|
| Specialist RUR | arh. Bot Lucian | Nume | Semnatura | Beneficiar: | Proiect nr. |
| | | | | ALEXANDRONI MIRIAM-RALUCA | 22/2017 |
| | | | | Titlu proiect: | |
| | | | | P.U.D. - CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, GARAJ, ANEXA, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN | |
| Amplasament: | Str. Pavel Jumanca, FN, Timisoara, jud. Timis CF 437755, CAD 437755 | Faza: | P.U.D. | | |
| Titlu plansa: | PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE PLAN DE INCADRARE IN ZONA | Plansa nr. | 01-U | | |
| Scara: | 1:5000 | Data: | FEB 2018 | | |
| Specificatie | Nume | Semnatura | | | |
| Sef proiect | arh. Bot Lucian | | | | |
| Proiectat | arh. Bot Lucian | | | | |
| Desenat | arh. Bot Lucian | | | | |