

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE**  
**BIROUL SPATII CU ALTA DESTINATIE**  
**CT2017-005726/29.11.2017**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind prelungirea contractului de inchiriere pe o perioada de 3 ani a spatiului cu alta destinatie decit aceea de locuinta situat in Timisoara ,Piata Romanilor nr.1-str.Stefan cel Mare nr.2,parter si subsol SAD 4 ,catre Asociatia Luptatorilor din Timisoara Arestati in Revolutia din 1989 -ALTAR 1989 pentru desfasurarea activitatilor de sediu asociatie.

Având in vedere Expunerea de motive nr. CT2017-005726 din 29.11.2017 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarire cu privire la solicitarea Asociatia Luptatorilor din Timisoara Arestati in Revolutia din 1989 -ALTAR 1989 la intentia de prelungire a contractului de inchiriere nr.1562/21.11.2012 prin act aditional cu posibilitate de prelungire pentru imobilul situat in Timisoara Piata Romanilor nr.1-str.Stefan cel Mare nr.2,parter si subsol SAD 4 pentru o perioada de 3 ani.

Precizam ca acest spatiu cu alta destinatie decit aceea de locuinta este cuprins in CF individual nr.401555-C2-U4,CF colectiv nr.1052 Timisoara nr.top. 6848-6849/1/1/1/A/XXIV( CF ind.vechi nr.148919 Timisoara)in proprietatea Statului Roman,in folosinta Consiliului Local al Municipiului Timisoara si are suprafata totala de 344,76 mp cuprinde parter in suprafata de 116,75 mp si subsol de 228,01 mp , nu sunt sarcini inregistrate pentru constructie..

Acest spatiu cu alta destinatie decit aceea de locuinta in suprafata de 344,76 mp este situat in zona Piata Traian si este atribuit pentru sediu de asociatie.

Având in vedere prevederile legale si faptul ca pentru a putea raspunde cerintelor solicitate de Asociatia Luptatorilor din Timisoara Arestati in Revolutia din 1989 –ALTAR 1989 Timisoara privind prelungirea contractului de inchiriere pe o perioada de 3 ani prin act aditional ,propunem intocmirea unui Proiect de Hotarire privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 1562/21.11.2012 si incheierea actului aditional.

**DIRECTOR D.C.T.D.D.**  
BONCEA MIHAI

**SEF BIROU SAD**  
DANIELA BEATRICE BOGYIS

**CONSILIER**  
VIZITEU GABRIELA