

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
SERVICIUL JURIDIC  
24.10.2019

Anexa la Raportul de specialitate nr.3768/21.10.2019

## AVIZ

**la raportul de specialitate privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg ” în Piața Libertății**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 3768/21.10.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg ” în Piața Libertății;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 3768/21.10.2019 a Primarului Municipiului Timisoara privind oportunitatea Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg ” în Piața Libertății;

Având în vedere adresa nr. SC2019-11775/15.05.2019 a Direcție Dezvoltare Serviciul Monitorizare Implementare Proiecte;

Având în vedere Avizul Direcție Economice din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile OUG nr. 57/2019:

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;*

*c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*

*(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:*

*d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Se avizează raportul de specialitate înregistrat cu nr. 3768/21.10.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg ” în Piața Libertății, *condiționat* de acordul

Consiliului Local pentru demararea procedurilor de “Amplasare catarg ” în Piața Libertății CF 413944, top 413944 Timișoara.

Mentionăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg ” în Piața Libertății și nu se substituie avizului de legalitate al secretarului, aviz reglementat de art. 243 (1), lit. a din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ.

De asemenea, avizul nu privește aspectele tehnice, economice, de specialitate ale documentației, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

**CONSILIER JURIDIC**  
**DANIELA STEFAN**



Cod FO53-13,Ver.1

ROMÂNIA  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIREȚIA ECONOMICĂ  
Nr. 3768/23.10.2019

Către,  
**CASA DE CULTURA A MUNICIPIULUI TIMISOARA**

Avand în vedere raportul de specialitate cu nr. de înregistrare 3768/21.10.2019, **privind aprobarea documentatiei tehnico-economice , a indicatorilor tehnico-economici faza SF+PT si a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul“Realizare fundație și amolasare catarg”în Piața Libertății**, vă comunicăm faptul că nu necesită aviz din partea Direcției Economice la data prezentei, deoarece reprezinta aprobarea Consiliului Local a documentatiei tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economice faza SF + PT privind descrierea sumara a obiectivului de investitie.

Urmarea a emiterii Hotărârii Consiliului Local Timisoara, cheltuiala va fi cuprinsa in bugetul Municipiului Timisoara, defalcata pe surse de finantare aprobate aferente proiectului, conform art. 45 din Legea nr. 273 privind Finantele Publice Locale.

DIRECTOR ECONOMIC  
Steliana STANCIU





ROMÂNIA  
JUDETUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
Casa de Cultură a Municipiului Timișoara  
NR. 3396/21.10.2019

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA NR:

Privind "aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF +PT si a anexei privind descrierea sumara a investitiei pentru realizarea fundatiei si amplasare catarg in P-ta Libertatii "

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI privind aprobarea documentației tehnico economice , a indicatorilor tehnico –economici faza SF+PT si a anexei privind descrierea sumara a investitiei pentru obiectivul Realizare fundatie si amplasare catarg ” în Piața Libertății, CF 413944, Top 413944 sunt:

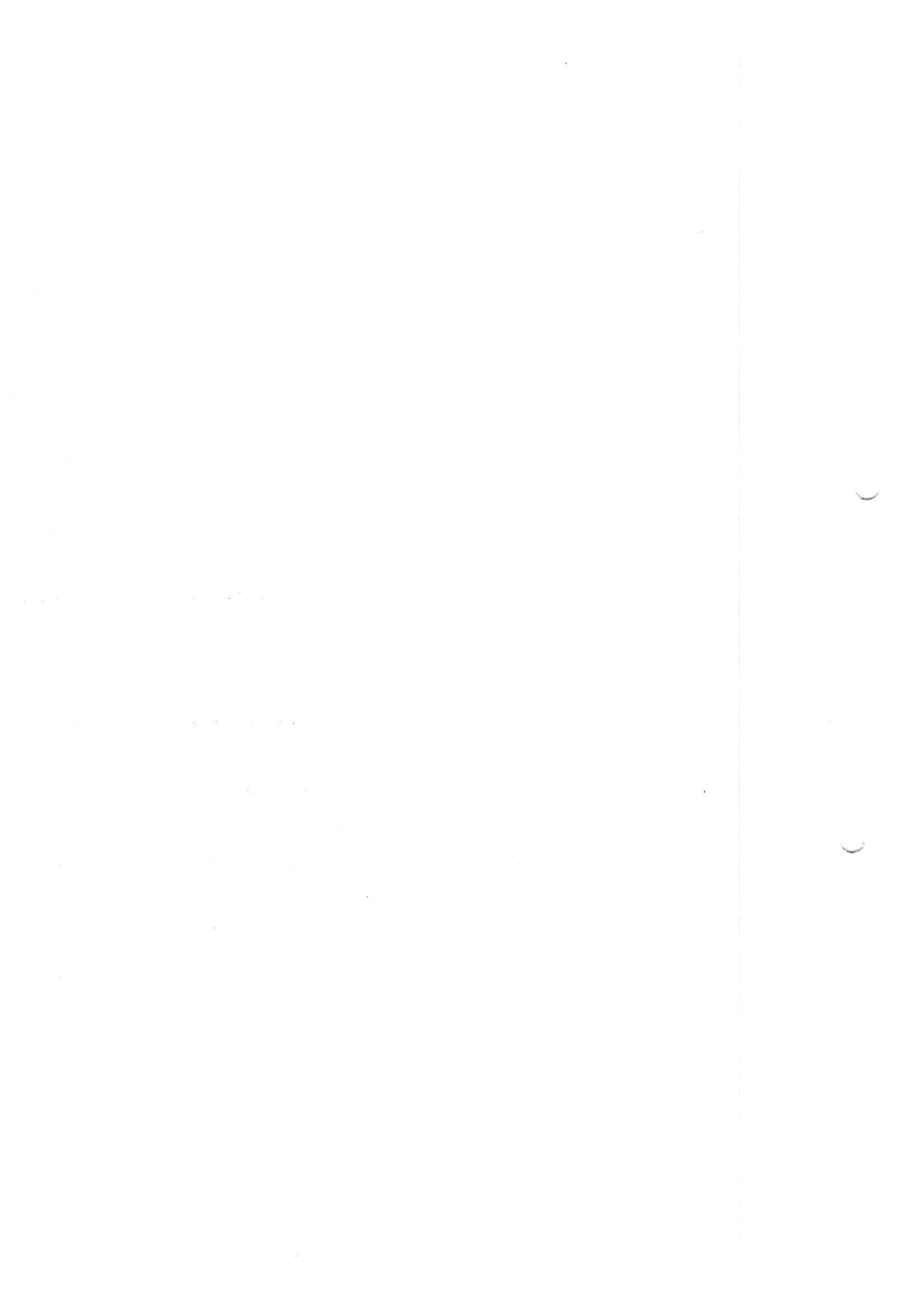
<i>Cheltuieli conform deviz</i>	<i>Valoare fără TVA</i>	<i>TVA</i>	<i>Valoare cu TVA</i>
<i>SF + PT</i>	<i>40.300,00 lei</i>	<i>7.657,00</i>	<i>47.957,00</i>
<i>Dirigenție de șantier</i>	<i>5.000,00 lei</i>	<i>950,00</i>	<i>5.950,00</i>
<i>Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații,cota</i>	<i>250,00</i>	<i>0,00</i>	<i>250,00</i>
<i>Realizare fundatie si Amplasare catarg</i>	<i>63.900,51</i>	<i>12.141,10</i>	<i>93303,71</i>
<i>Catarg (stâlp tip catarg h=25 ml pentru susținere steag 4m x 6m, având inclus placa montaj, bolțuri de ancorare, șablon, sistem de ridicare motorizat, conductor paratrasnet,steag)</i>	<i>38.950,00</i>	<i>7.400,50</i>	<i>46.350,50</i>
<i>Alte cheltuieli (organizarea de șantier</i>	<i>17.540,43</i>	<i>3.169,55</i>	<i>20,709,98</i>
<b><i>TOTAL</i></b>	<b><i>165.940,94 lei</i></b>	<b><i>31.318,15</i></b>	<b><i>197.259,09</i></b>

Capacitate (în unități fizice și valorice):

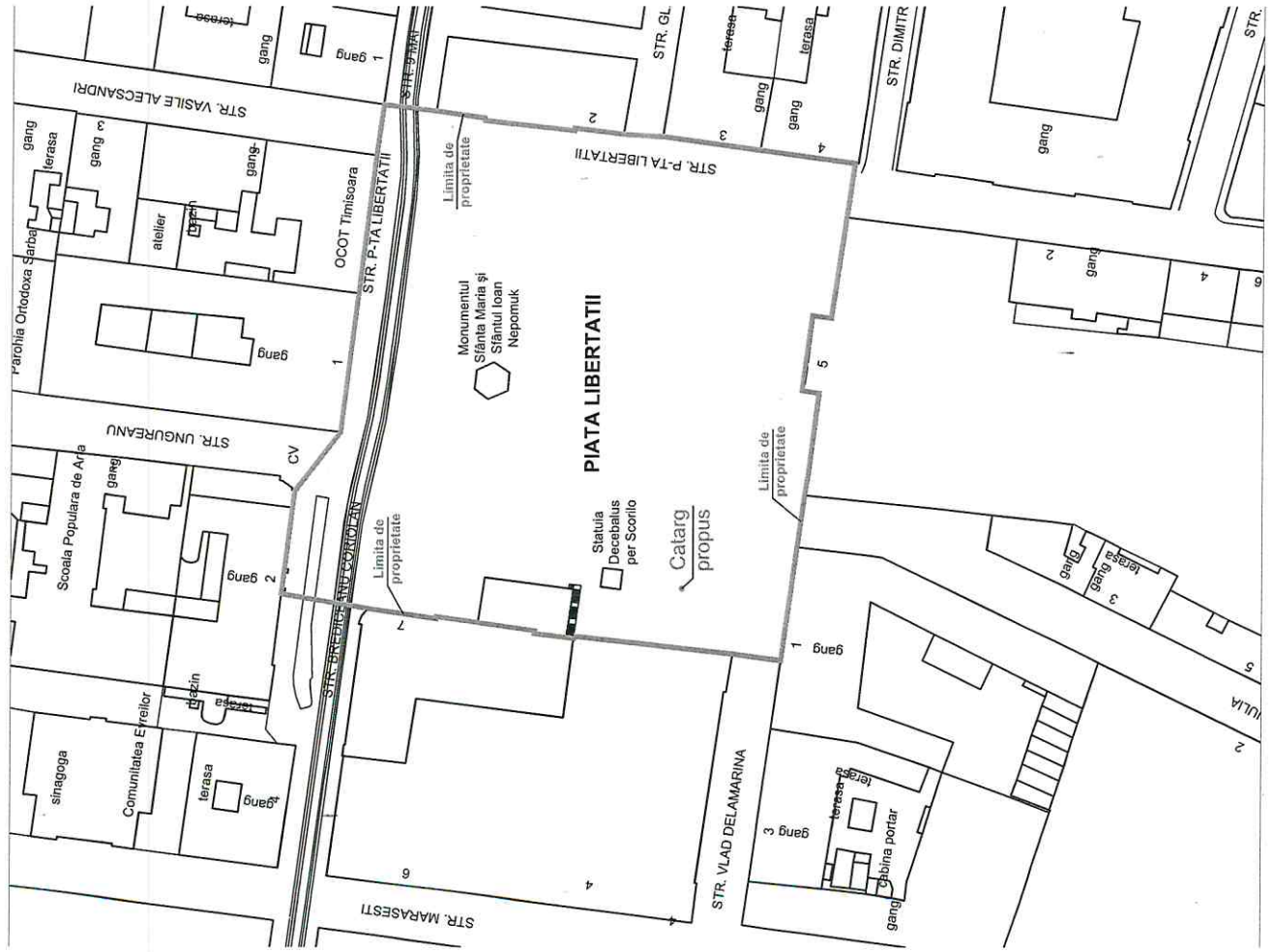
Constructia propusa este un stalp metalic de 25 m cu functiunea de catarg avand aplicata instalatia de ridicare facila a drapelului Romaniei .

CASA DE CULTURĂ A  
MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
Director  
PAVEL DEHELEAN

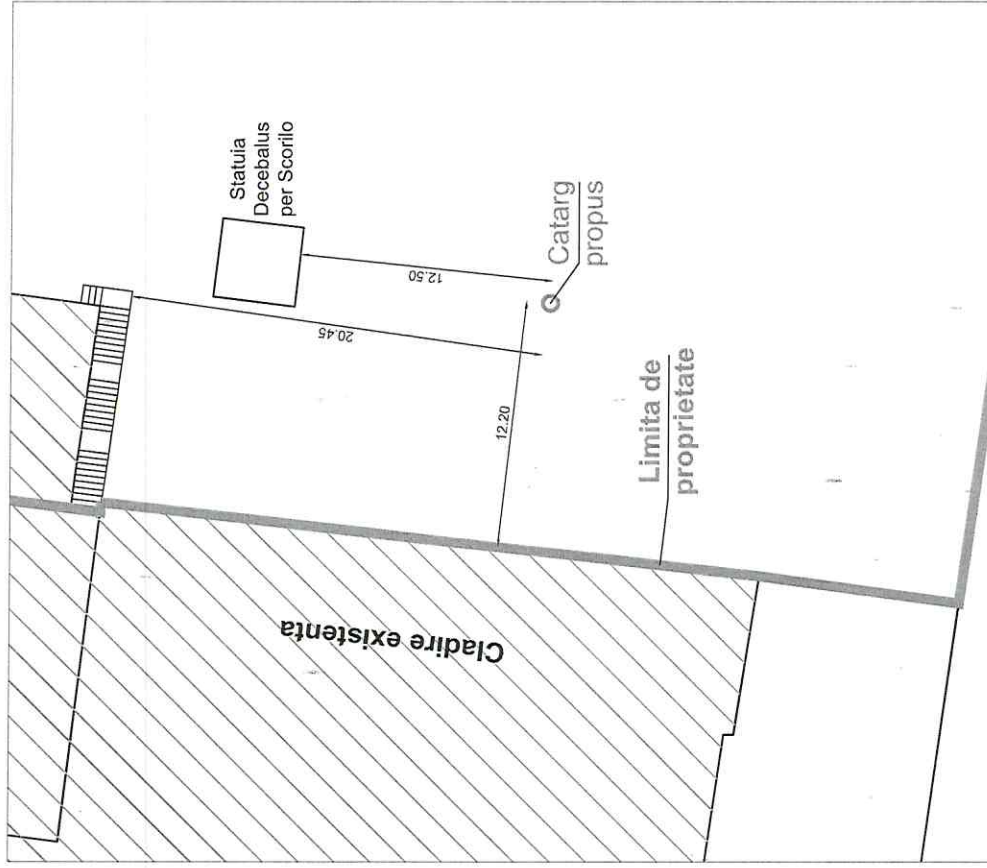
Consilier juridic,  
Matiut Laura



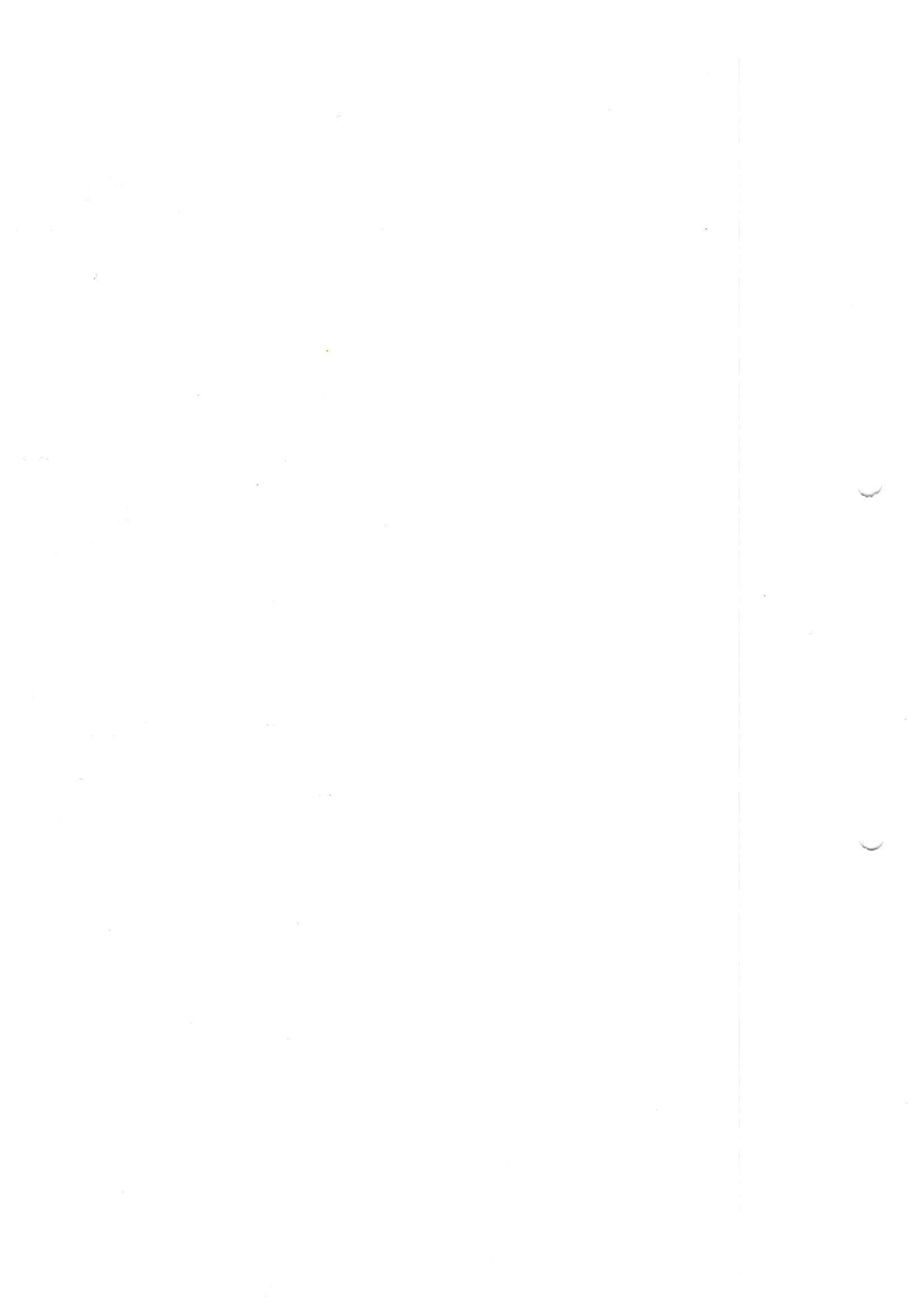
Plan de incadrare in zona, Sc. 1:1000



Plan de situatie, Sc. 1:250



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR / DATA
FABRICA DE PROIECTE	SC "FABRICA DE PROIECTE" SRL			Amplasament:
	Protectare Arhitectura   Structura   Urbanism			mun. Timisoara, Piata Libertatii, jud. TIMIS
SEF PROIECT	arh. Sabin Răcu			Beneficiar: Primaria Municipiului Timisoara
PROIECTAT	arh. Sabin Răcu			prin Directia Cămin, Terenuri si Dotari Diverse 1 EST
DESENAT	arh. Sabin Răcu			Titlul proiectului:
INTOCMIT	arh. Sabin Răcu			Amplasare catarg pe domeniul public
				Titlul planșei
				Plan de incadrare in zona
				Plan de situatie
				Proiect nr. 340/2019
				Faza: D.T.A.C. + P.T.
				Planșă nr. A.02







ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA DEZVOLTARE  
SERVICIUL MONITORIZARE IMPLEMENTARE PROIECTE  
SC2019-11775/15.05.2019

Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel/fax: +40 256 - 408.409/+40-256-408.380

Către

*Bocaru*  
*16.05.2019*  
*OTIUA RADU*  
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST  
BIROUL GARAJE, CIMITIRE, COSERIT ȘI SPAȚII UTILITARE

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST	
AM PRIMIT AZI	<i>16.05.2019</i>
Semnătura	<i>[Signature]</i>

Referitor la adresa dumneavoastră nr. SC2019-11775/14.05.2019, privind emiterea unui punct de vedere așa cum este solicitat prin certificatul de urbanism nr. 1340/18.04.2019, vă comunicăm următoarele:

Zona de intervenție – Piața Libertății - în care intenționați să efectuați intervenții la nivelul pavajului, a fost reabilitată recent în cadrul proiectului finanțat din fonduri nerambursabile „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara”.

Menționăm faptul că în calitate de beneficiar al investiției, Municipiul Timișoara are obligația de a menține integritatea bunurilor dobândite prin proiect timp de 5 ani, sub sancțiunea pierderii finanțării, respectiv până la data de 30.06.2021.

În acest context, precizăm că toate lucrările executate în cadrul proiectului sus amintit, inclusiv cele asupra pavajului și structurii rutiere se află în perioada de garanție oferită de antreprenorul general al lucrărilor.

Având în vedere cele mai sus menționate, lucrările propuse de dvs. se pot realiza cu respectarea prevederilor legale (autorizații de construire, avize, permise de spargere, etc.) precum și a uneia din următoarele condiții:

- entitatea juridică/fizică care va executa lucrările de intervenție își va asuma garanția de bună execuție pe perioada garanției lucrării, pe întreaga suprafață afectată de lucrări.
- sau:
- asistența și execuția lucrărilor necesare, se vor realiza prin grija antreprenorului general al lucrărilor, respectiv SC COMPANIA ROMPREST SA, iar costurile de remediere se vor suporta de investitor.

Precizăm faptul că aspectele mai sus menționate au fost comunicate, prin adresa nr. SC2016-28736/05.12.2016 anexată în copie, structurii de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara responsabilă cu eliberarea permiselor de spargere.

**Avand in vedere ca in Piata Libertatii au fost descoperite vestigii istorice, solutia de amplasare a catargului, va avea in vedere acest aspect. Anexam planul de situatie al santierului arheologic din Piata Libertatii.**

Vă mulțumim pentru colaborare.

DIRECTOR DIRECȚIA DEZVOLTARE  
MAGDALENA NICÔARA

SEF SERVICIUL M.I.P.  
GABRIELA BICA



10940/05.12.2016

ROMANIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA DEZVOLTARE

SC 2016-28736/05.12.2016

3121 1877

BAP  
M

M. Pălaru  
Ana Ungureanu  
Ana Gălbănuș  
AG

Către,  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Birou Drumuri și Poduri

Referitor la solicitările de intervenții asupra pavimentului în zona cetate

În cazul în care se solicită intervenții la nivelul pavajului și structurii rutiere pe amplasamentele ce fac parte din proiectul „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara”, vă solicităm ca la emiterea permiselor de spargere în zona cetate, să faceți următoarele precizări – prevăzute în adresa Romprest nr.ROMT0410/31.03.2016, atasată prezentei :

- SC COMPANIA ROMPREST SA poate asigura asistența și execuția lucrărilor necesare, contra cost, la un tarif de aprox. 1966 lei/mp + TVA,

sau  
-entitatea juridică/fizică care va executa lucrările de intervenție, își va asuma garanția de bună execuție pe perioada garanției lucrării, adică până la data de 08.04.2021, pe întreaga suprafață pe care s-a intervenit.

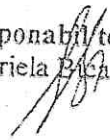
Vă reamintim că în cadrul proiectului „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara” au fost reabilitate următoarele străzi și pietre:  
Piata Unirii, Piata Libertății, Piata Sf. Gheorghe, Piata Tarcului, Str. Sergent C-tin Musat, Str. Vasile Alecsandri, Str. Lucian Blaga, Str. Florimund Mercy, Str. Francesco Grisellini, Str. Fara Nume, Str. Radu Negru, Str. Eugeniu de Savoya, Str. General Praporgescu, Str. Enrico Caruso.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Manager proiect  
Daniela Ghinea



Responsabil tehnic  
Gabriela Bica



Intocmit  
Diana Pausan



)

\*)

)

FIȘA TEHNICĂ

de verificare și avizare a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții

I. Elemente de identificare a obiectivului de investiții

- 1.DENUMIRE: ” Amplasare catarg în Piața Libertății”
- 2.AMPLASAMENT: *Timisoara, Piața Libertății*
3. BENEFICIAR: Municipiul Timișoara
4. FAZA: „SF”
5. DOCUMENTAȚIA ; NR.340/2019
6. ELABORATOR: SC FABRICA DE PROIECTE SRL Giroc, str.Cupidon nr.5 jud Timiș

II. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ale obiectivului de investiții:

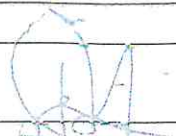
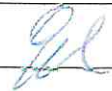
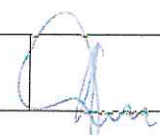
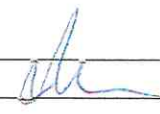
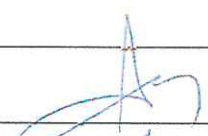

- a.Valoarea totala a investitiei (TVA inclus) = 197.259,09 lei  
din care C+M = 93.303,70lei (TVA inclus)
- b. Durata de realizare a lucrarilor : 30 zile
- c. Statutul juridic: domeniu public Municipiul Timisoara
- d. Capacități (în unități fizice și valorice):
  - Suprafața construită= 9 mp (fundația)
  - POT max = 80%
  - Regim de înălțime a catargului: 25 m
- e. Surse de finanțare: Bugetul local prin Casa de cultură a Municipiului Timisoara

III.CONSTATĂRILE COMISIEI: Documentatie completă, aviz favorabil

IV.RECOMANDĂRILE COMISIEI :

*Aviz favorabil* Documentație completă



PRENUME, NUME	FUNCȚIA	PUNCT DE VEDERE - DA sau NU -	SEMNATURA
PREȘEDINTE COMISIE:			
NICOLAE ROBU	PRIMARUL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA	DA	
MEMBRI:			
IOAN GANCIOV	Șef Serviciu D.P.P.C.A.A.	DA	
Observatii:			
IOAN ZUBAȘCU	Sef Serviciu Energetic si Monitorizarea Servicii de Utilitati Publice		
Observatii:			
ADRIAN COLOJOARĂ	Șef Serviciu Transport	DA	
Observatii:			
GABRIELA BORCSI	Sef Serviciu Certificări și Autorizări	absolut	
Observatii:			
DOINA PURDEA	Șef Birou Banca de Date Urbane	Da la pct. topografic.	
Observatii:			
VASILE OLAR	Sef Birou Drumuri Poduri si Parcaje	DA	
Observatii:			
NASTASIA POP	Șef Birou GMPE	DA	
Observatii:			
RAMONA RADU	Șef Serviciu Buget	CM	
Observatii:			
Specialist in domeniu			
Observatii:			

~~AVIZ FAVORABIL / AVIZ CONDITIONAT / SE RESPINGE~~

Dact. Dodea Carmen



