

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății

Având în vedere Expunerea de motive nr.3767/21.10.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - Faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “ Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății, CF 413944, Top 413944**

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 1340 din 18.04.2019 în scopul “**Amplasare catarg” în Piața Libertății, CF 413944, Top 413944**, teren situat intravilan, proprietar Primăria Municipiului Timișoara.

Lucrările propuse se vor realiza cu respectarea legislației în vigoare: Legea nr.50/1991, PUZ aprobat prin HCL 52/1999 și LMI 2010 – Zonă centrală cu funcțiuni compexe specifice conform Puz, situl urban "Cetatea Timișoara", regim de înălțime conform HG 525/1996, POT max=80%, L185/2013, art. 27(1), art. 29(2), art. 37(2), Codul Civil.

Catargul va fi amplasat în Piața Libertății, CF 413944, Top 413944, fără afectarea construcțiilor existente pe teren, cu respectarea arhitecturii zonei și Regulamentul Local de Urbanism (conform anexa 2). Având în vedere adresa nr.SC11775/15.05.2019 a Direcției Dezvoltare –Serviciul Monitorizare Implementare Proiecte, lucrările vor fi realizate cu respectarea prevederilor legale și a uneia din următoarele condițiilor

-entitatea juridică/fizică care va executa lucrările de intervenție își va asuma garanția de bună execuție pe perioada garanției lucrării , pe întreaga suprafață afectată de lucrări sau:

-asistența și execuția lucrărilor necesare se vor realiza prin grija antreprenorului general al lucrărilor , SC COMPANIA ROMPREST SA , iar costurile de remediere se vor suporta de investitor

Construcția propusă este un stâlp metalic de 25m cu funcțiunea de catarg, având aplicată instalația de ridicare facilă a drapelului României. Dimensiunile propuse pentru drapel sunt între 2x3m și 4x6m.

Catargul propus este alcătuit dintr-un stâlp metalic tronconic cu înălțimea de 25m, alcătuit din 3 segmente tronconice îmbinate între ele prin împănare, având diametrul la bază de 675 mm și la 200 mm la partea superioară. Profilul folosit la realizarea segmentelor are o secțiune poligonală regulată cu 16 laturi. De catarg va fi arborat un drapel al României cu dimensiuni cuprinse între 2x3m și 4x6m.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico-economică conform proiect nr. **340/2019** faza **SF + P.T pentru obiectivul “Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății** întocmit de S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L. Giroc, Str. Cupidon nr. 5, jud. Timis . în baza contractului nr. 5 / 18.06.2019.

În concluzie, prin documentația tehnico-economică de mai sus au fost stabilite următoarele :

- valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA este de 197.259,09 lei din care construcții montaj (C+M) în valoare de 93.303,70 lei cu TVA, în conformitate cu devizul general.

-indicatorii tehnico-economici faza SF+PT pentru obiectivul “**Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății** conform **Anexei 1** la proiectul de hotărâre .

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respective HGnr. 907/2016, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - Faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul ***“Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății***, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**CASA DE CULTURĂ A
MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
Director
PAVEL DEHELEA**

**CONSILIER JURIDIC
MATIUT LAURA**