



NOTA: Responsabilitatea identificării corecte a planului cadastral (de carte funciara) si a determinarilor topografice- plan de amplasament si delimitarea imobilului, revine persoanei autorizate sa execute lucrari de cadastru, conform Ordinului nr.700/2014 A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**ZONA DEPOZITARE, LOGISTICA, PRODUCTIE NEPOLUANTA**  
 Zona Calea Sagului, Timisoara, jud. Timis

**SITUATIA EXISTENTA**

- LEGENDA**
- LIMITE**
- Limita teren reglementat prin P.U.Z./ Limita proprietate
  - Limite parcele existente
  - Limita intravilan existent UAT Timisoara
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona unitati industriale / depozitare/ servicii existenta / reglementata
  - Zona comerciala/ servicii existenta/ reglementata
  - Zona verde existenta / reglementata
  - Zona edilitara existenta / reglementata
  - Cladiri pentru productie, depozitare, servicii existente
  - Cladiri pentru comert, servicii existente
- CAI DE COMUNICATIE**
- Strazi existente
  - Drumuri de exploatare existente
  - Canale de desecare existente/zp=2m

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii				Beneficiar: SPORT MECHANICAL WORKSHOP SRL CON-A SRL Amplasament: Timisoara, Zona Calea Sagului, jud. Timis nr.cad.430641,430671,430632,430636,430650,430672,430649
Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Proiect nr. 14.10/181/2019
SEF PROIECT	Arh. Glad Tudora		scara: 1: 2000	Fazo: P.U.Z.
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	Rev. 01
DESENAT	Arh. Laura Marculescu		10.2019	Plansa nr. 02
				Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA STUDIUL CVARTAL