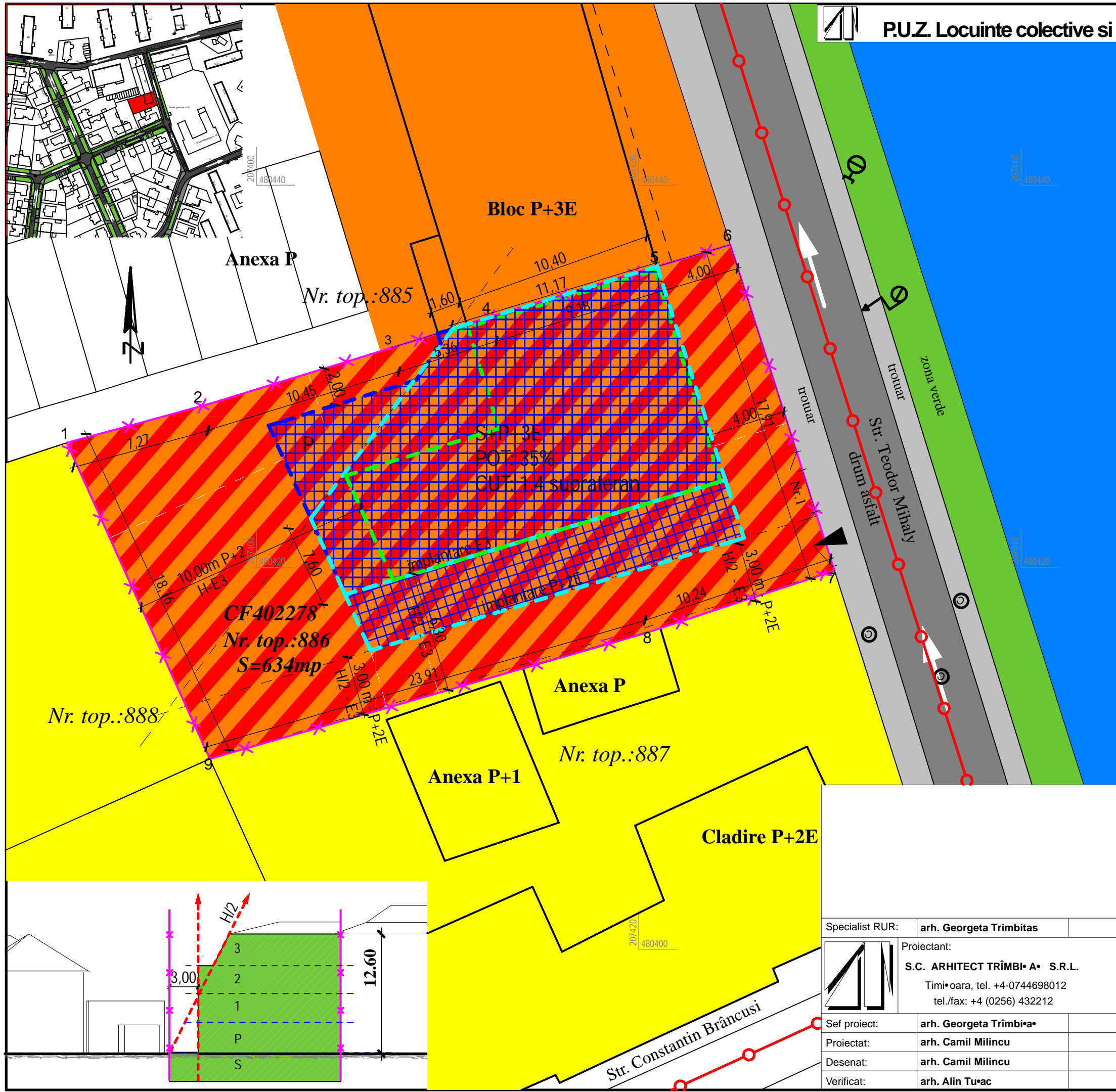


P.U.Z. Locuinte colective si servicii Timisoara, Strada Teodor Mihaly, nr. 1



Legenda:

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita parcele
- Constructii existente
- Zona locuinte cu functiuni complementare P...P+2 existenta
- Zona locuinte cu functiuni complementare peste P+2 existenta
- Invatamant
- Drumuri existente
- Constructii existente
- Zona locuinte cu functiuni complementare si servicii propusa (S)+P+3
- Limita implantare constructii parter
- Limita implantare constructii P+2E
- Limita implantare Etaj3

Bilant teritorial:

	Existent		Propus	
Teren pentru drumuri publice:	0 mp	0%	0 mp	0%
Locuinte cu functiuni complementare P-P+2:	634 mp	100%	0 mp	0%
Locuinte cu functiuni complementare si servicii (S)+P+3:	0 mp	0%	634 mp	100%
Total:	634 mp	100%	634 mp	100%

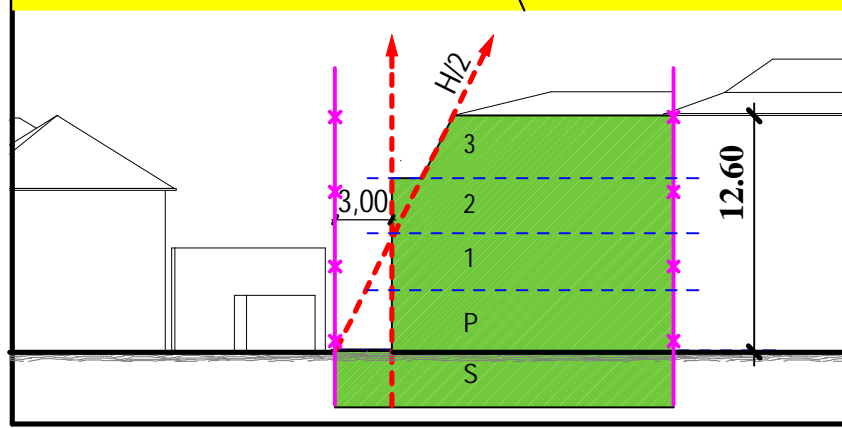
Suprafete in situatia propusa

Suprafata parcela :	634 mp	100 %
Constructii:	222 mp	35 %
Circulatii, platforme:	238 mp	37.5%
Zona verde:	158 mp	25 %
Loc joaca:	16 mp	2.5%

Regim de inaltime maxim : **S+P+3E**
POT maxim: 35% **CUT maxim: 1.4 supratcran**

Inventar coordonate

	X(m)	Y(m)
1	480426.511	207390.068
2	480428.421	207397.085
3	480431.488	207407.070
4	480433.084	207412.183
5	480435.744	207420.967
6	480436.884	207424.799
7	480419.821	207430.242
8	480416.597	207420.523
9	480409.964	207397.552



Specialist RUR:	arh. Georgeta Trimbitea	Denumire proiect:	P.U.Z. Locuinte colective • i servicii	Nr. pr.:	131/2015
Proiectant:	S.C. ARHITECT TRIMBI•A• S.R.L. Timi•oara, tel. +4-0744698012 tel./fax: +4 (0256) 432212	Timi•oara, Strada Teodor Mihaly, nr. 1		Faza:	P.U.Z.
		Beneficiar: R•dulescu Gheorghe •i Trimbitea• Georgeta			
Sef proiect:	arh. Georgeta Trimbitea•	Scara:	1:200	Denumire plan•a: Reglementari urbanistice	
Proiectat:	arh. Camil Milincu				
Desenat:	arh. Camil Milincu				
Verificat:	arh. Alin Tu•ac	Data: 17.11.2015	Nr. pl.:	131 A /6	