



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST  
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST  
NR.SC2019 - 26242/16.10.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea înființării și funcționării Pieței țărănești de tip volantă în Municipiul Timișoara, zona Soarelui (strada Oglinzilor), înscrisă în CF nr. 425289, Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC 2019-26242/16.10.2019 a Primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea înființării și funcționării Pieței țărănești de tip volantă în Municipiul Timișoara zona Soarelui (strada Oglinzilor), înscrisă în CF nr. 425289, Timișoara.

Având în vedere că prin Procesul Verbal de predare-primire înregistrat la Municipiul Timișoara cu nr. SC2009-12414/05.06.2009, încheiat între Municipiul Timișoara și SC PIEȚE SA, s-a predat spre folosință și exploatare imobilul din zona Soarelui (strada Oglinzilor), iar prin adresa SC PIEȚE SA, nr.1974/04.10.2019, înregistrată la Municipiul Timișoara cu numărul CT2019-006318/04.10.2019, solicită înființarea unei noi piețe țărănești de tip volantă în zona Soarelui (strada Oglinzilor) din Timișoara.

Precizăm că terenul pe care se dorește înființarea acestei noi piețe este înscris în Cartea Funciară numărul 425289, Timișoara, proprietar Municipiul Timișoara – domeniu public.

Totodată, accesul în piața țărănească de tip Volantă din zona Soarelui (strada Oglinzilor, imobil înscris în CF nr. 425289) se va realiza pe baza contractului încheiat de către producătorii de produse agroalimentare cu SC PIEȚE SA prin care se va reglementa atât taxa de ocupare a domeniului public al Municipiului Timișoara conform HCL nr. 655/2018 (sumă care va fi transferată de către SC PIEȚE SA în contul Municipiului Timișoara) cât și din taxa care va reveni SC PIEȚE SA pentru activitățile administrative/servicii.

De asemenea SC PIEȚE SA are obligația de a efectua demersurile în vederea obținerii tuturor avizelor, autorizațiilor de la instituțiile abilitate, obligația de a organiza, desfășura activitatea pieței precum și de a urmări îndeplinirea activităților administrative.

Conform celor menționate mai sus, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind schimbarea utilității imobilului mai sus menționat prin aprobarea înființării unei Piețe Țărănești de tip Volantă.

Având în vedere prevederile Ordinului ANSVSA nr. 111 din 16 decembrie 2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34 din 17 aprilie 2000 actualizată privind produsele agroalimentare ecologice;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 924 din 11 august 2005, privind aprobarea Regulilor generale pentru igiena produselor;

Având în vedere prevederile art. 27 din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piața în unele zone publice, actualizat.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 377 din 30 septembrie 2010 privind Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local, Art. 29 alin (2);

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c)” atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr. 655/2018, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019, Anexa 1, cap.5, pct.2a.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere cele expuse în prezentul raport apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării și funcționării Pieței țărănești de tip volantă în Municipiul Timișoara, zona Soarelui (strada Oglinzilor), înscrisă în CF nr. 425289, Timișoara, întrunește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**DIRECTOR,  
EC.FLORIN RĂVĂȘILĂ**

**ȘEF BIROU,  
CĂLIN N.PÎRVA**

**ÎNTOCMIT,  
IOANA GABRIELA SUCINEANȚU**