

**REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. General Grigorescu nr.2, înscris în C.F. nr.56952-Timișoara, nr. cadastral 417, proprietar S.C. Europa Group S.R.L., la prețul de 7.000.000 Euro.

**Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.021 din 24.11.2008, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către S.C. Europa Group S.R.L., cu nr.SC2008-27507/02.12.2008, completată cu adresa nr.CF.2008-105 din 04.12.2008, prin care ne solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să își exercite dreptul de preemțiune, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara str. General Grigorescu nr.2, înscris în C.F. nr.56952-Timișoara, nr. cadastral 471, proprietar S.C. Europa Group S.R.L., la prețul de 7.000.000 Euro;

Având în vedere adresa nr.874 din 18.04.2008, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra imobilului situat în Timișoara str. Gen. Grigorescu nr.2, înscris în C.F. nr.56952-Timișoara, nr. cadastral 417;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

**PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului situat în Timișoara,

str. General Grigorescu nr.2, înscris in C.F. nr.56952-Timișoara, nr. cadastral 417,  
proprietar S.C. Europa Group S.R.L., la prețul de 7.000.000 Euro.

**VICEPRIMAR,**

**Ing. ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR,**

**Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**p. ȘEF SERVICIU,**

**Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA**

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC,**

**Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**