

REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in piata agroalimentara Timisoara 700, aflat pe parcelele cu nr. top. 1070/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1, 1070/2/2/1/1/1/1/1/1/2/2, inscise in C.F. nr. 121465 Timisoara, in proprietatea Primariei Municipiului Timisoara, sub denumirea Restaurant Crama 700 cu suprafata utila de 203,15 mp este inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1505/2007 la FUNDATIA ACADEMICA CULTURALA TIMISOARA cu destinatia de centru cultural.

In conformitate cu Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, art. 46 "Asociațiile, fundațiile și federațiile pot înființa societăți comerciale. Dividendele obținute de asociații, fundații și federații din activitățile acestor societăți comerciale, dacă nu se reinvestesc în aceleași societăți comerciale, se folosesc în mod obligatoriu pentru realizarea scopului asociației, fundației sau federației."

In urma verificarilor efectuate s-a constatat faptul ca spatiul este folosit de catre S.C. VERSATIL ART S.R.L., societate comerciala cu asociat unic FUNDATIA ACADEMICA CULTURALA TIMISOARA care foloseste spatiul pentru activitati de alimentatie publica si spectacole, din veniturile realizate societatea comerciala sprijinind obiectivele fundatiei (de ex : realizarea halbei de bere gigant, realizarea felinarului reprezentand Timisoara – primul oras electricat.)

In sedinta din data de 09.02.2010 a Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local nr. 351/29.07.2008, s-a analizat situatia spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in piata agroalimentara Timisoara 700, inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1505/2007 la FUNDATIA ACADEMICA CULTURALA TIMISOARA.

Comisia a constatat faptul ca se necesita reglementarea situatia terasei situata langa spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1505/2007 la FUNDATIA ACADEMICA CULTURALA TIMISOARA .

Avand in vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind includerea terasei, in suprafata de 479,39 m.p., aferenta spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din piata agroalimentara Timisoara 700, in contractul de inchiriere nr. 1505/2007 incheiat cu FUNDATIA ACADEMICA CULTURALA TIMISOARA cu destinatia de centru cultural.

VICEPRIMAR

ing.Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Kovacs Ileana

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Lasuschevici Mirela