



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL 222 din 23.04.2019

faza - „DALI + PT reparatii capitale corp cantina la Spitalul Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu, din Timisoara Piata Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu), nr. 2, jud. Timis”

Având în vedere Expunerea de motive privind oportunitatea proiectului de hotărâre nr. SC / .2019, a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții „**DALI + PT reparatii capitale corp cantina la Spitalul Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu, din Timisoara Piata Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu), nr. 2, jud. Timis”** prin care se propune actualizarea devizului general

In fapt, ca urmare a primirii avizului de **Securitate la incendiu Nr. 251/19/SU-TM din 09.08.2019** pentru scenariul de Securitate la Incendiu de pe amplasamentul Spitalului Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu, din Timisoara Piata Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu), nr. 2, jud. Timis, format din cele doua compartimente:

Compartiment de incendiu 1, format din corpurile C1 - Pediatrie (la care se adauga pasarela propusa), C2 - Oncohematologie, C3 - Bloc alimentar si Spalatorie, C4 - Corp de legatura, C6 - Rezervor de apa pentru incendiu si Casa Pompelor, C7 - Depozit de Carburanti si C8 - Punct Trafo;

Compartiment de incendiu 2, format din corpurile C10 - aflat in executie si C9 - Casa Poarta si Farmacie; s-a putut trece la definitivarea proiectului tehnic (PTh+DTAC) prin implementarea masurilor impuse prin **Scenariul de Securitate la Incendiu** aprobat.

Tinand cont ca Spitalul Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu din Timisoara nu detinea o autorizatie de functionare ISU in conformitate cu legislatia in vigoare, nu se puteau realiza investitii punctuale pe anumite zone sau pe anumite cladiri dintr-un compartiment de incendiu pana cand nu exista aprobat un **Scenariul de Securitate la Incendiu** pe acest compartiment de incendiu.

In consecinta a celor enumerate mai sus au rezultat urmatoarele masuri:

-Masuri compensatorii de constructii si arhitectura, prin realizarea unui ecran antifoc intre cele doua compartimente de incendiu, masuri de etansare la foc a unor goluri si dispunerea unor usi antifoc, masuri de fob sire a unor finisaje adecvate (ghene rezistente la foc, material ignifugate, etc);

-Masuri cu privire la instalatiile de stingere si limitare a incendiului (inel de incendiu interior si exterior cu legare de celalalte cladiri din cadrul celor doua compartimente de incendiu);

-Masuri de detectie si alarmare incendiu suplimentare fata de cele gandite in faza DALI.

Toate aceste cerinte suplimentare impuse de **Scenariul de Securitate la Incendiu** de pe intreg ansamblu al Spitalului Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu din Timisoara, au condus la costuri suplimentare. Anexam Devizul General la faza PT care depaseste valoarea prevazuta in faza DALI, conform documentelor atasate (deviz general faza DALI, respectiv deviz general faza PT) elaborată de prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului **SC GRAPHIC SPACE SRL Conform contract Nr 47/01.02.2019**

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție a fost elaborată cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

In consecinta propunem reactualizarea devizului general cu,

6.032.243,53 lei inclusiv TVA

din care valoarea totala a investitiei C+M:

3.352.861,44 lei inclusiv TVA

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea reactualizării devizului general, pentru proiectul „**DALI + PT reparatii capitale corp cantina la Spitalul Clinic de Urgente pentru copii Louis Turcanu, din Timisoara Piata Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu), nr. 2, jud. Timis**” îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

PRIMAR

Nicolae ROBU

**Administrator Public
Robert KRISTOF**