

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018-23783/12.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 11/C/II situat în Timisoara, str Episcop Augustin Pacha, nr 1, jud Timis, la un pret de vanzare de 240.000 euro

Avand în vedere solicitarea de la petenta SC FARMACIA VLAD SRL , în calitate de proprietar a ap. SAD 11/C/II situat în Timisoara, str Episcop Augustin Pacha, nr 1, jud Timis , prin asociat unic Vlad Rodica , prin care solicita să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidentiat în CF nr 400874-C1-U57, nr top 400874-C1-U57 , și anume ,, SAD 11/C/II este compus din : 1 farmacie, 1 depozit și 1 birou la parter, iar la subsol din 2 birouri ,, , având o suprafața utilă de 101,68 mp, la un pret de 240.000 euro.

Conform adresei nr 3352/27.09.2018, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobiul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, cod TM- II- s- A -06095, poziția 60 , din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse – Comp SAD, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap SAD 11/C/II , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateri în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE