

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2019-25405/08.10.2019

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstăinare a imobilului din Timișoara, strada Ispirescu nr.17, identificat în C.F nr. 439004, (provenit din CF vechi nr.1629), nr.cadastral 5782, la prețul de 65.000 euro

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC2019-024695 din 01.10.2019, de către CONDESCU ADINA- ALINA în calitate de proprietar , privind intenția de înstrăinare a imobilului cu adresa în Timișoara, strada Ispirescu nr.17 , cu suprafața construită și neconstruită de 334 mp, format din :-Teren și casa înscrise în C.F nr.439004,(provenit din CF vechi nr.1629) nr.cadastral 5782, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara ca în baza Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice ,art.4- alin(4) ,alin (5), art.26 alin (1) republicată, să se pronunțe cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune ,pentru prețul de vânzare de 65.000 euro.

În conformitate cu adresa nr . 3433 din 01.10.2019 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în Situl urban „Fabric (I)”, cod TM-II-s-B-06096, poziția 61, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism , Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul Locuințe, Serviciul Unitate Implementare Proiecte de Infrastructură pentru Cultură, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul cu adresa în Timișoara, strada Ispirescu nr.17, înscris în C.F nr. 439004 , (provenit din CF vechi nr.1629), nr.cadastral 5782, la prețul de 65.000 euro, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit.c), cu art. 139 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;

În temeiul Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008, modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE