

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2018-**

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, Splaiul N.Titulescu nr.2, înscris în C.F. nr. 404587 (C.F vechi nr.8823), nr.topo 17300,17301 la prețul de vanzare de 1.440.000 lei.**

Având în vedere adresa cu nr.SC2018- 021912 din 20.09.2018 înregistrată de catre SC.CORDISMED SRL, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada N.Titulescu nr.2, înscris în C.F. nr. 404587 (C.F vechi nr.8823), nr.topo 17300,17301 cu suprafață totala de 755 mp, la prețul de 1.440.000 lei .

În conformitate cu adresa nr. 3172 din 18.09.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Ansamblul Urban ,, Splaiul Nicolae Titulescu ( Sf.Sec.XIX),cod TM-II-a-B-06113, poziția 142 din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse-II-II Vest -Biroul Locuinte , Biroul Sport Cultură-Compartiment Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/26.02.2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**

**FARKAS IMRE**