

**REFERAT**

**privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Timișoara,  
str. Sava Petrovici nr.6**

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, adresa depusă de doamna Giurgiu Daniela Tatiana, însoțită de documentația tehnică de apartamentare a imobilului situat în Timișoara, str. Sava Petrovici nr.6, înscris în C.F. nr. 408464 Timișoara, nr. topo. 10104,10105, întocmită de către SC GEOCAD & ASOCIATII SRL, avizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 46369/15.05.2014.

Apartamentul nr. 1 este proprietatea extratabulară a numiților Petrina Aurora și Petrina Ștefan conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 15938/22.01.1999.

Apartamentul nr. 2+3 este proprietatea extratabulară a numiților Giurgiu Daniela Tatiana și Giurgiu Ovidiu conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 13655/10.07.1997.

Apartamentul nr. 4 este proprietatea Statului Român și este deținută în baza contractului de închiriere nr. 32/12.01.2012 de către Cismărescu Vasile-Florin, iar terenul este intabulat ca și domeniul public al Municipiului Timișoara.

În scopul intabulării în Cartea Funciară, proprietarul apartamentului 2 pe cheltuială proprie a contractat cu SC GEOCAD & ASOCIATII SRL, întocmirea documentației tehnice pentru apartamentarea imobilului înscris în CF nr. 408464 Timișoara, situat în str. Sava Petrovici nr.6.

Menționăm că imobilul situat în Timișoara, str. Sava Petrovici nr.6, înscris în C.F. nr.408464 Timișoara, nr. topo. 10104, 10105, nu a fost notificat în baza Legii nr.10/2001, iar din adresa Serviciului Juridic nr. CT2014-333/20.03.2014 rezultă că pentru imobilul situat în Timișoara, str. Sava Petrovici nr.6 nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată, iar din adresa nr. CT2014-333/04.02.2014 imobilul nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar.

Având în vedere cele de mai sus,

**Propunem:**

Emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să se aprobe apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Sava Petrovici nr.6, înscris în C.F. nr. 408464 Timișoara, nr. topo. 10104, 10105, conform documentației întocmită de către SC GEOCAD & ASOCIATII SRL și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 46369/15.05.2014.

**Viceprimar,**  
Traian Stoia

**Secretar,**  
Ioan Cojocari

**pt.Director,**  
**D.C.T.D.D.**  
Martin Staia

**Director,**  
**Direcția Urbanism**  
Emilian Sorin Ciurariu

**Șef Birou**  
**Evidență Patrimoniu**  
Călin Nicușor Pîrva

**Șef Serviciu,**  
**Banca de Date Urbană**  
Dan Robescu

**Întocmit,**  
**Evidență Patrimoniu**  
Ciev Zaharie

**AVIZAT JURIDIC,**

Cod FP 53-01, Ver.2