

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunilor de dezlipire a imobilului 413500, str. Simion Barnutiu, nr. 57/A, Timișoara

1. Descrierea situației actuale

Terenul care urmează să fie reglementat prin operațiunea de dezlipire este situat în Timișoara, str. Simion Barnutiu, nr. 57/A, delimitata la Sud de str. Simion Barnutiu, la Vest de parcela cu nr. top. 27371 - bloc 57A (P+8E) situat în str. Simion Barnutiu, la Est de parcela cu nr top 27373- bloc 57B (P+8E) situat în str. Simion Barnutiu.

Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către ing. IONESCU Dan George, pe baza situației din teren prin măsurători topografice.

Imobilul se va reglementa prin operațiunea de dezlipire.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este dezlipirea terenului aprobat prin C.U. nr. 2351/2019 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara. După operarea dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 413500 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 16317, nr. cad. vechi: 27372), vor rezulta doua loturi: LOT 1 - suprafata 269 mp - nr. nou cadastral 448604 si LOT 2 - suprafata 61 mp (va fi cedata catre domeniul public al Municipiului Timisoara) - nr. nou cadastral - 448605.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de ing. IONESCU Dan George, proiect nr. 340/2019 și avizată la OCPI conform Referatul de admitere, cu nr. 147014/16.07.2019.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de dezlipire, în vederea reglementării situației juridice.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

Pentru conformitate date tehnice
ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU

SEF BIROU B.D.U.,
DOINA PURDEA